



OULAINEN

Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava

- YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:**
- EN** ENERGIATUOTANTOALUE
Energiatuotantoalueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
 - EO** MAA-AINEISTEN OTTOALUE
Merkinnällä on osoitettu kaava-alueella käytössä olevia maa-aineistenoitoalueita. Muinaismuistola (295/63) 14 ja 16 § perusteella maata kaivettaessa tai muuta työtä tehtäessä, mikäli havaitaan merkkejä, jotka voivat viitata kinteään muinaisjään- nökseen tai muinaisaineeseen, tulee työ heti keskeyttää ja asiasta viipymättä ilmoittaa museoviranomaiselle.
 - M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltotietä, teknisiä verkkoja sekä varasto- ja kokoonpanoalueita.
 - W** VESIALUE
 - YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA**
 - ALUEEN RAJA**
 - OSA-ALUEEN RAJA**
 - NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS**
 - OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS**
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
 - OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA10KV**
 - OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI**
Maaakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotieteen yhteyteen.
 - tu-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai verkkoalueelle rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
 - tu-2** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI
 - sm-1** MUINAISMUISTOKOHDE
Muinaismuistola (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjään- nös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjään- nösten kohdetiedot on luettelo alla.
sm-1 Karahkanhauta, rekisterinumero 1000032101
sm-2 Karahkan Sydänmaa, rekisterinumero 1000032400
sm-6 Kokkoräme, rekisterinumero 1000037539
sm-7 Puhdonkangas, rekisterinumero 1000037540
sm-8 Koskenoja, rekisterinumero 1000037541
 - luo-1** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n mukaisia kohteita. Alueiden suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot ja alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämisskeskus Tapion antamia metsänhoitosuosituksia.
 - luo-2** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Alueella sijaitsee Vesilain 2 luvun 11 §:n mukainen pienvesi, jonka olosuhteita ei saa heikentää. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämisskeskus Tapion antamia metsänhoitosuosituksia.

- KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:**
- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeistuksesta (1107/2015) ja Sosiaali- ja terveysministeriön asusterveysasetus (545/2015).
 - Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maa- ja kaapeleilla.
 - Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusrakennettavien tien ja maa- ja kaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjään- nökset.
 - Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 25 tuulivoimalaa.
 - Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 250 metriä maanpinnasta.
 - Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:ilta.
 - Tuulivoimaloiden roottorin sekä tornista vähintään ylimmän 2/3 tulee olla värittämällä yhtenäisen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvain ehtojen mukaisin merkein.
 - Tuulivoimaloiden torni tulee toteuttaa lieriörakenteisena.
 - Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistemerkinnän.
 - Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
 - Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnittelu -oppaan suositus rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaisrakentamisen mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kuopunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	3.2.2021 § 3
Kaavaehdotus nähtävillä	15.6.2020 - 21.8.2020
Tekninen lautakunta (kaavaehdotus)	28.5.2020 § 56
Kaavaluonnos nähtävillä	25.11.2019 - 27.1.2020
Tekninen lautakunta (kaavaluonnos)	12.11.2019 § 89
Oulainen	Mittakaava 1:10 000
KARAHKAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Valtuusto
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hallituskatu 13-17 D, 7. krs 90100 Oulu Puh. 0104999 www.fcg.fi	Suunnittelun, työn ja piirustuksen numero YKS P30349 901
Päiväys 17.12.2020 Suunn. Tolppanen Janne, arkkitehti	Piir. Teri Aalsto Yhteyshenkilö Janne Tolppanen