



OULAISTEN KAUPUNKI

KUULUTUS

OULAISTEN KAUPUNKI ASETTAA NÄHTÄVILLE 1. KAUPUNGINOSAN OULAS KORTTELIN 1 TONTTEJA 5, 6 JA 7 KOSKEVAN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEEN LIITTYVÄN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN VALMISTELUVAIHEEN KUULEMISTA VARTEN (AKL 62 § ja 63 §).

Oulaisten kaupungin tekninen lautakunta on kokouksessaan 9.7.2025 § 61 päättänyt asettaa Oulaisten keskuskorttelin asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Asemakaavan muutosta on hakenut Keski-Pohjanmaan osuuskunnan (KPO) noin 1,6 hehtaarin alueelle voimassa olevan asemakaavan mukaisille tonteille 5, 6 ja 7 Oulaksen kaupunginosan korttelissa 1. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan korvausinvestointi nykyiselle S-Marketille sekä kehitetään Oulaisten kaupungin keskustaa ja kaupunkikuvallista ilmettä. Kaavakonsulttina toimii Plandea Oy ja kaavan laatii arkkitehti Kari Sipola.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville suunnittelutyön ajaksi ja valmisteluvaiheen kuulemista varten **14.7.-31.8.2025**. Kuulemisen aikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta osalliset voivat jättää mielipiteensä, jonka lisäksi Oulaisten kaupunki pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta viranomaislausunnot.

Mielipiteensä voi jättää **14.7.-31.8.2025** sähköisesti osoitteeseen kaupunki@oulainen.fi tai kirjallisesti osoitteeseen Oulaisten tekninen keskus, Lautatarhankatu 7 A, 86300 Oulainen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä:

- Oulaisten kaupungin internetsivuilla:
<https://www.oulainen.fi/asebakaavamuutos-oulaskortteli>
- Tulosteena: Oulaisten kaupungin kirjastossa, Sahankatu 2, 86300 Oulainen

Lisätietoja antavat:

- Kaavoituksesta vastaava: Oulaisten kaupunki, kaavainsinööri Sanna Vähäkangas, puh. 044 479 3264, sanna.vahakangas@oulainen.fi