

Kaupunginhallitus

Aika 19.05.2025 klo 16:00 -**Paikka** Kaupunginvaltuuston kokoushuone, kaupungintalo**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3	Infot kaupunginhallitukselle	5
4	Vuoden 2024 tilinpäätös	6
5	Oulaisten kaupungin talousarvion toteutuma 1.1.-31.3.2025	12
6	Lisämäärärahaesitys sivistyslautakunnan talousarvioon vuodelle 2025	15
7	Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n lainojen yhdistäminen	17
8	Hallintosäännön 1.1.2025 päivittäminen	19
9	Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien toimien perustaminen	21
10	Lausunto Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta Haapaveden kaupungille	23
11	Lausunto Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta Merijärven kunnalle	24
12	Lausunto Rahkakurun tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle	26
13	PPE-Köökki Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.5.2025	28
14	Vestia Oy:n varsinainen yhtiökokous 28.5.2025	29
15	Oulaisten kaupungin työhyvinvointikysely 2025	30
16	Tiedoksisaatettavat asiakirjat	31
17	Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset	32
18	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	33
19	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	34
20	Kokouksen päättäminen	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Suviaro Marjut	puheenjohtaja
	Heikkinen Matti	1. varapuheenjohtaja
	Männikkö Jari	2. varapuheenjohtaja
	Järvelä Sirpa	jäsen
	Korhonen Jarkko	jäsen
	Oja Tommi	jäsen
	Perälä Jorma	jäsen
	Rajaniemi Anneli	jäsen
	Toiviainen Marita	jäsen
	Pajala Kai	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
	Kuoppamäki Janne	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	Rantaeskola Päivi	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
	Keisanen Päivi	kaupunginjohtaja
	Koskenlaine Suvi	hallintojohtaja

Kaupunginhallitus

19.05.2025

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL

Esittelijä Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

2

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KHALL

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

3

Infot kaupunginhallitukselle

KHALL

- Oulaisten 4H-yhdistyksen esittely, Päivi Jokinen ja Jenni Vilminko
- Oulaisten Amiraali Oy:n asiat, toimitusjohtaja Päivi Yppärilä

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 84

31.03.2025
19.05.2025

4**Vuoden 2024 tilinpäätös**

KHALL § 84

Valmistelija

Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Oulaisten kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös on valmisteltu hallintokunnissa ja hallintokeskuksessa. Tilinpäätös on laadittu soveltaen kirjanpitolautakunnan kuntajoston yleisohjetta kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta.

Kuntalain (410/2015) 112 §:n mukaan kunnan kirjanpitovelvollisuuteen, kirjanpitoon ja tilinpäätökseen sovelletaan lisäksi kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa ohjeita ja lausuntoja kirjanpitolain ja kuntalain 113 - 116 §:n soveltamisesta.

Kunnan tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Lisäksi kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Kunnan ja kuntayhtymän konsernitilinpäätöksen laatimista ohjeistetaan tarkemmin kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antamassa yleisohjeessa. Tilinpäätöslaskelmat laaditaan kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeen mukaisiin kaavoihin. Liitetietojen antamisessa noudatetaan kuntajaoston antamaa yleisohjetta. Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä (Kuntal 113 §).

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnan hallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 115 §:n mukaan: "Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja talouden tavoitteiden

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 84

31.03.2025
19.05.2025

toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä".

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on mm.

1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat, 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisenä pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tilintarkastajan on kuntalain 123 §:n mukaan toukokuun loppuun mennessä tarkastettava julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan mukaisesti kunkin tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös. Tilintarkastajan on tarkastettava:

1. onko kunnan hallintoa hoidettu lain ja valtuuston päätösten mukaisesti;
2. antavatko kunnan tilinpäätös ja siihen kuuluva konsernitilinpäätös tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta;
3. ovatko valtionosuuksien perusteista annetut tiedot oikeita;
4. onko kunnan sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä konsernivalvonta järjestetty asianmukaisesti.

Tilintarkastajan tulee noudattaa valtuuston ja tarkastuslautakunnan antamia ohjeita, jolleivät ne ole ristiriidassa lain, hallintosäännön tai julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan kanssa. Havaitsemistaan olennaisista epäkohdista tilintarkastajan on ilmoitettava viipymättä

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 84

31.03.2025
19.05.2025

kunnanhallitukselle annettavassa tilintarkastuspöytäkirjassa.
Tilintarkastuspöytäkirja annetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Kuntalain 125 § säätelee tilintarkastuskertomusta ja sen käsittelyä. Valtuustolle annettavassa kertomuksessa on esitettävä tarkastuksen tulokset ja myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille. Kunnan tilinpäätös ja siihen sisältyvät asiakirjat ovat julkisia sen jälkeen, kun kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja ovat allekirjoittaneet tilinpäätöksen (JulkL6 §)

Vuoden 2024 tilinpäätös

Tilinpäätös vuodelta 2024 on oheismateriaalina (eritelty kaupunki ja viemärilaitos). Viralliset tilinpäätöslaskelmat ovat tilinpäätöksen luvussa 4. (tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma, konsernilaskelmat).

Tilinpäätöksen alussa on toimintakertomus, jossa on käyty läpi kokonaistalouden näkökulmasta olennaisia tapahtumia toiminnassa ja taloudessa. Tuloksen muodostumista ja rahoitusta on tarkasteltu kolmelta viime vuodelta (2022- 2024) ja mukana ovat myös tunnusluvut. Tilinpäätös sisältää myös talousarvion toteutumista koskevat osat (käyttötaloustoimielimittäin ja vastuualueittain, tuloslaskelma, rahoituslaskelma sekä investoinnit hankkeittain ja yhteenveto määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta). Viralliset tilinpäätöslaskelmat ovat vuosilta 2023 ja 2024.

Oulaisten kaupungin talouden tasapainottamisohjelma Vahva Oulainen on käynnistetty keväällä 2023, koska talousarviossa pysymisen haasteet tunnistettiin myös tuleville vuosille. Ohjelman tavoitteena oli saada säästöjä 1,3 milj. euroa vuodelle 2023. Sote-uudistuksen seurauksena verotulojen kokonaismäärä laski, mutta verotuloja ns. verohäntä kertyi sote-uudistusta edeltävän laajemman (leikkaamattoman) veropohjan mukaan vielä vuonna 2023. Sote-uudistukseen liittyvät valtionosuuksien leikkaukset eivät kohdistuneet täysimääräisenä tilikauteen 2023 vaan ne konkretisoituvat vuodesta 2024 alkaen pienentyneinä valtionosuuksina.

Kaupunginvaltuusto päätti Vahva Oulainen II -ohjelmasta talousarviovuodelle 2024 sekä suunnitelmavuosille 2025–2027. Toimenpiteet koskivat kaikkia palvelualueita ja vuoden aikana kuluja karsittiin Vahva Oulainen II -ohjelman mukaisesti sekä toteutettiin mm. koko henkilöstön kahden viikon lomautukset. Lisäksi varhaiskasvatus- ja perusopetussuunnitelman mukaan Piipsjärven

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 84

31.03.2025
19.05.2025

koulu lakkautettiin keväällä 2024. Ohjelman tavoite sekä säästötoimenpiteet toteutuivat hyvin vuonna 2024. Hyvin toteutuneiden säästötoimenpiteiden lisäksi verotulot olivat n. 0,480 milj. euroa talousarviota paremmat ja sijoitusten tuotto ylitti talousarvion n. 1,5 milj. eurolla.

Oulaisten kaupungin tilikauden 2024 toimintatuotot olivat 5,8 milj. € (tot.106,8 %).Toimintatuotot laskivat 0,3 %. Myyntituotot nousivat 40,6 % ja maksutuotot laskivat 13,1 %. Tuet ja avustukset olivat 0,896 milj. €, yhteismäärä väheni 29,8 %.

Toimintakuluja oli 24,8 milj. € (tot. 99,4 %). Toimintakulut vähentyivät 7,6 % edellisestä vuodesta. Suurimmat erät toimintakuluissa ovat henkilöstökulut ja palvelujen ostot. Henkilöstökulut olivat 14,1 milj. € (tot. 99,1 %),vähentyivät 1,2 milj. € (-7,7 %) edellisestä vuodesta ja palvelujen ostoihin käytettiin 6,7 milj. € (tot.99,5 %), vähentyivät 0,532 milj. € (-7,4 %) edellisestä vuodesta.

Verotulot ja valtionosuudet 2024

Vuonna 2024 Oulaisten kaupungin tuloveroprosentti oli 10,0 %:ia (2023 vuonna 9,36 %). Sote-uudistuksen vuoksi kaikkien kuntien tuloveroprosentista leikattiin vuonna 2023 12,64 %:n osuus hyvinvointialueiden rahoitukseen. Myös yhteisöveron osuudesta leikattiin 1/3 osaa hyvinvointialueiden rahoitukseen. Nämä muutokset ovat pysyviä.

Oulaisten kiinteistöveroprosentit tarkistettiin vuodelle 2024. Kokonaisuutena verotulototeutuma oli talousarvioon nähden hyvä ja toteutuma 102,9 %, joka on n. 0,482 milj. € enemmän kuin talousarviossa.

Kaiken kaikkiaan verotulot nousivat n. 0,679 milj. euroa (+ 4,1 %) edellisestä vuodesta. Kunnallisveron tuotto ylitti talousarvion n. 0,416 milj. euroa, myös kiinteistöverotuotto ylittyi n. 0,051 milj. euroa talousarvion. Yhteisöveron tuotto ylitti talousarvion n. 0,014 milj. euroa ja kertymä oli n. 0,091 milj. euroa matalampi edelliseen vuoteen verrattuna.

Oulaisten kaupungin verotulokertymä 2024 vuonna oli yhteensä 17,1 milj.euroa, josta kunnallisverotuloja 12,9 milj. euroa, kiinteistöverotuloja 2,6 milj. euroa ja yhteisöverotuloja 1,6 milj. euroa.

Maan hallitus on päättänyt käynnistää kuntien peruspalvelujen valtionosuusjärjestelmän uudistuksen. Alkuperäisenä tarkoituksena

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 84

31.03.2025
19.05.2025

on ollut, että päivitetty järjestelmä olisi voimassa vuoden 2026 alusta alkaen, mutta uudistusta siirrettiin alkamaan vuonna 2027.

Oulaisten kaupungille valtionosuuksia kertyi 2024 vuonna 5,6 milj. euroa, valtionosuuksien lasku on 1,9 milj. euroa (- 25,8 %) vuodesta 2023. Peruspalvelujen valtionosuudeksi muodostui 4,3 milj. euroa ja verotulomenetysten kompensaatiksi 1,3 milj. euroa.

Kokonaisuutena Oulaisten kaupungin verorahoitus ja valtionosuudet laskivat vuodesta 2023 noin 1,3 milj.€

Investoinnit 2024

Vuonna 2024 kaupungin investoinnit olivat yhteensä n. 1,5milj. € (3,2 milj. € v. 2023) ja saatujen rahoitusosuuksien ja omaisuuden myyntituottojen jälkeen nettoinvestoineiksi jäi 1,4 milj. € (3,1 milj. € v. 2023). Investoinneista maanhankintaan käytettiin yhteensä v. 2024 vain 13.948 € ja myyntituloja saatiin yhteensä 46.807 €. Lainakanta 31.12.2023

Vuodenvaihteessa kaupungilla oli lainaa kaikkiaan n. 57,7 milj. € (v. 2023 51,9 milj.€). Lainapääomaa kasvoi n. 5,8 milj. euroa vuoden aikana. Lainapääomasta pitkäaikaista lainaa oli n. 30,9 milj.€ ja lyhytaikaista (kuntatodistusohjelmiin perustuvaa) lainaa n. 26,8 milj.€. Asukasta kohti lainaa oli kaikkiaan 8 334 €/as.

Antolainoja myönnettiin yhteensä 6.825.000 € Oulaisten Teollisuuskiinteistölle teollisuushallin rakennuttamista varten. Antolainan määrä Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:lle oli vuodenvaihteessa n. 18,6 milj. euroa.

Vuosikate oli 4,6 milj. €. Poistosuunnitelman mukaisia poistoja oli 3,1 milj. €, joten vuosikate riittää hyvin kattamaan poistot.

Oulaisten kaupungin vuoden 2024 tilikauden ylijäämä (sis. viemärilaitos) on 915.763,05 € ja taseen edellisten tilikausien kertynyt ylijäämä on 36.991,28 €, joten tilikauden 2024 ylijäämäsiirron jälkeen taseen kumulatiiviseksi ylijäämäksi muodostui yht. 952.754,33 €. Oulaisten kaupungilla ei ole kuntalain mukaista alijäämän kattamisvelvoitetta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 84

31.03.2025
19.05.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1) esittää kaupunginvaltuustolle, että tilikauden 2024 tulokseen 815.780,49 € tuloutetaan poistoeroa suunnitelman mukaisesti 99.982,56 € (perustuu investointirahaston aiempaan käyttöön Juho Oksan peruskorjauksen osalta, sekä Lehtopään kevyenliikenteenväylän investointiin), minkä jälkeen tilikauden ylijäämä 915.763,05 € kirjataan edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille. Kaupungin tase 31.12.2024 on tämän jälkeen ylijäämäinen 952.754,33 €;

2) allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi; ja

3) saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus oikeuttaa hallintokeskuksen tekemään tilinpäätökseen mahdollisia teknisluonteisia kirjoitus- ja laskuvirheiden korjauksia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL

3/02.06.01.03/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen tilinpäätös 2024 -kirjaan on korjattu kirjoitusvirheitä sekä tehty teknisluonteisia korjauksia. Nämä korjaukset eivät ole vaikuttaneet tilinpäätöksen loppusummaan.

Oulaisten kaupungin vuoden 2024 tilikauden ylijäämä (sis. viemärilaitos) on 915.763,05 € ja kaupungin tase 31.12.2024 on tämän jälkeen ylijäämäinen 952.751,33 €.

Tilinpäätös 2024 ja Tilintarkastusyhteisö KPMG Oy AB:n 13.5.2025 allekirjoittama tilintarkastuskertomus 2024 ovat liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 tilinpäätöksen.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

5

Oulaisten kaupungin talousarvion toteutuma 1.1.-31.3.2025

KHALL

2/02.02.02/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Oulaisten kaupungin taloustilanne 31.3.2025

Maaliskuun lopun tilanteessa toimintatuotot ja toimintakulut ovat hyvin talousarvion mukaiset, mutta verotulojen kertymä sekä rahoitustuotot- ja kulut ovat vielä alkuvuonna alle talousarviotavoitteen. Verotuloista kiinteistöverotulot tilitetään kahdessa erässä ja ensimmäinen erä heinäkuussa. Korkokustannukset kuntatodistusten osalta ovat ajoittuneet alkuvuoteen ja sijoitusten tuottoja ei maaliskuun loppuun mennessä ole ehtinyt toteutua.

Toimintatuottojen toteutuma on talousarvion mukainen (25,9 %) ja toimintakulujen toteutuma (25,5 %). Henkilöstökulut sekä palvelujen ostot ovat hyvin lähellä talousarviota. Aineet ja tarvikkeet ylittivät (29,6 %), johtuen lämmityskulujen ajoittumisesta talvikuukausille.

Verotulot ovat kokonaisuudessaan alle talousarvion (tot. 22,8 %) Kunnallisverojen toteutuma on 27,3 % ja onkin todennäköistä, että kunnallisveron osalta kasvu tasaantuu, kun vuoden 2024 verotus valmistuu. Myös yhteisöveron osuuden toteutuma on alkuvuonna 30,3 % ja tulee tasaantumaan vuoden loppua kohti, koska verotuloennusten mukaan verotulot eivät tule toteutumaan talousarvion mukaisena kunnallisveron ja yhteisövero-osuuden osalta. Kiinteistöverotulot tilitetään ensimmäisen erän osalta heinäkuussa.

Toukokuun verotuloennusteen mukaan verotulot tulevat koko vuoden osalta olemaan n. 0,600 milj. euroa pienemmät. Ennuste on kunnallisverotulojen osalta 0,254 milj. euroa pienempi ja yhteisöveron osalta 0,341 milj. euroa pienempi.

Maaliskuun tilanteessa kaupungin tuloslaskelman vuosikate on 0,126 milj. € negatiivinen, joten vuosikate ei riitä kattamaan poistoja (0,7 milj. €) ja maaliskuun lopun alijäämäksi muodostuu n. 0,824 milj. €.

Käyttötalous

Tasainen käyttötalouden toteutuma maaliskuun lopussa on 25,0 %. Kokonaisuudessaan käyttötalouden toteutumat ovat alkuvuonna talousarvion mukaisia. Ylitystä syntyy lähinnä alkuvuoteen kohdistuvista kustannuksista, jotka tulevat vuoden lopussa tasaantumaan.

Toimintakatteen toteutuma vastuualueittain: Vaalit (36,9 %), Tarkastustoimi (3,2 %), Kaupunginvaltuusto (21,0 %), Kaupunginhallitus (26,9 %), Sivistyslautakunta (24,8 %), Hyvinvointilautakunta (21,6 %) ja Tekninen toimi (273,9 %) ja Valvonta- ja lupalautakunta (18,3 %)

Verotulot

Talousarviossa kuluva vuoden verotuloksi on ennakoitu 18.509.000 € (tot. 22,8 %). Toukokuun veroennuste koko vuodelle on n. 0,600 euroa vähemmän kunnallisveron ja yhteisöveron osalta. Ennuste ei huomio kuluvana vuonna maksettavia tuulivoimalaitosverotuloja.

Verotulojen toteutuma maaliskuu 2025:

		Toteutuma -%
Kunnallisvero	3.598.152 €	(27,3 %)
Kiinteistöverotulo	149.839 €	(4,0 %)
Yhteisövero	472.472 €	(30,3 %)
Yhteensä	4.220.462 €	(22,8 %)

Kunnallisverotulojen toteutuma on alkuvuonna 0,176 milj. euroa korkeampi vuoteen 2024 verrattuna. Yhteisöverojen osalta toteutuma ylittää reilusti talousarvion (tot. 30,3%).

Valtionosuudet

Vahvistetut valtionosuudet ovat kuluvana vuonna 2025 sisältäen verotulomenetysten korvauksen, yhteensä 5.376.075 €, mikä on n. 0,230 milj. euroa vähemmän vuoteen 2024 verrattuna. Valtionosuuksien toteutuma on 24,4 %.

Lainakanta

Talousarviotavoiteena on lainamäärän väheneminen n. 1,8 milj. euroa. Lainamäärä on alkuvuonna kasvanut 1,0 milj.euroa. Tavoitteena on vuoden aikana maksaa pitkäaikaista lainaa maksuohjelman mukaan n. 3,0 milj. euroa.

Kaupunginhallitus

19.05.2025

Oulaisten Teollisuuskiinteistö on maksanut lainan lyhennyksiä alkuvuonna 104.167 euroa. Pitkäaikaista lainaa on 30,9 milj.€ ja lyhytaikaista 27,8 milj.€, yhteensä 58,7 milj. €.

Korkokustannuksia on kertynyt alkuvuonna 375.468 euroa. Talousarvioon on varattu korkokustannuksia varten 1,3 milj.euroa. Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy on maksanut antolainasta kaupungille korkoa alkuvuonna 105.747 €

Sijoitusvarallisuus

Alkuvuonna sijoitusten arvoissa oli positiivisia liikkeitä parempaan suuntaan, mutta maaliskuussa osakemarkkinoiden kehitys muuttui negatiiviseksi etenkin osakesijoitusten osalta. Kuluvan vuoden maaliskuun lopussa sijoitusvarallisuuden arvo oli n. 20,3 milj.€, -1,1 % vuoden alusta (vuodenvaihteessa sijoitusvarallisuuden arvo oli n. 20,5 milj.€).

Oheismateriaalit:

1. Tuloslaskelma 1.1.-31.3.2025
2. Rahoituslaskelma 31.3.2025
3. Käyttötalous, tulot/menot 1.1.-31.3.2025 vastuualuetasolla

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että talouden seuranta ajalta 1.1.-31.3.2025 merkitään tiedoksi.

Päätös

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 53

14.05.2025
19.05.2025

6**Lisämäärärahaesitys sivistyslautakunnan talousarvioon vuodelle 2025**

SIVLTK § 53

Valmistelija

Sivistysjohtaja Ari Sarpola, taloussihteeri Saara Komulainen

Sivistyslautakunnan lisämäärärahaesitys talousarvioon 2025
kustannuspaikoittain

Sivistystoimen hankkeet 4200

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt valtionavustusta varhaiskasvatuksen hankkeelle Lajikokeilu liikunnallisen elämäntavan innoittajaksi 6 500 €. Myönnetyn avustuksen ensimmäisosuus hankkeen toteutuneista kokonaiskustannuksista on 50 %. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 13 000 €. **Kaupungin omavastuuosuus hankkeelle on 6 500 €.** Avustuksen käyttöaikaa on 31.12.2025 saakka.

Tiivistetty kuvaus hankkeesta:

Monipuolinen lajikokeilu- ja tuntemus lisäävät lasten innostusta kohti liikunnallisempaa elämäntapaa. Tavoitteena on tarjota lapsille ja perheille mahdollisuus tutustua eri liikuntalajeihin sekä lisätä vanhempien tietoa lasten liikunnan merkityksestä ja kannustaa perheitä liikkumaan monipuolisesti. Nyt haettava avustus mahdollistaa elokuussa 2023 käynnistyneen liikunnallisen elämäntavan kehittämisen "Lajikokeilu liikunnallisen elämäntavan innoittajaksi" jatkamiseksi ja juurruttamiseksi osaksi kaupungin pysyvää liikuntastrategiaa.

Joukkoliikenne 4600

Talousarvion 2025 tekovaiheessa on ollut tiedossa, että nykyiset koulukuljetusten ja palveluliikenteen hankintasopimukset päättyvät toukokuun 2025 lopussa, joten talousarvion tekovaiheessa talousarvioon ei ole tehty muutoksia vaan on menty raamin luvuilla, koska tulevat kustannukset eivät olleet tiedossa.

Koulutyön päättymisen johdosta Petäjäskosken ja Matkanivan kouluilla on koulukuljetusreitteihin ollut tarpeellista tehdä muutoksia. Lisäksi Ely:n hankkimien reittien koulukuljetusvuorot ovat vähentyneet ja sivistyskeskuksen on pitänyt ottaa tämä huomioon kevään hankinnassa. Kevään aikana uudet koulukuljetus- ja palveluliikennereitit on kilpailutettu. Reitit ovat avointa liikennettä ja kaikkien kuntalaisten käytettävissä.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 53

14.05.2025
19.05.2025

Joukkoliikenteen talousarvion toimintakulut% tammi-huhtikuulta on 44,9. Talousarviossa kuluihin on varattu 318 562 € ja tuottoja on 52 000 €. Koko vuoden toimintakulut tulevat olemaan 397 241 € ja tuotot 78 667 €. **Lisämäärärahan tarve on 52 012 €.**

Esittelijä

Sivistysjohtaja Ari Sarpola

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisättäväksi talousarvioon 2025 sivistyslautakunnan tulot yhteensä 33 167 € ja menot yhteensä 91 679 €. Sivistyslautakunnan lisämäärärahan tarve on yhteensä 58 512 €.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL

165/02.02.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

7

Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n lainojen yhdistäminen

KHALL

507/00.04.02/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy perustettiin 5.2.2023. Yhtiö on Oulaisten kaupungin (100 %) omistama yhtiö, joka tytäryhtiönä kuuluu Oulaisten kaupunkikonserniin. Yhtiö on hankkinut omistukseensa teollisuushallin, johon on toteutettu laajennusinvestointi niin, että kokonaisuutena Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy hallinnoi n. 20.000 m² teollisuuskiinteistöä, joka on edelleen vuokrattu teolliseen toimintaan. Hallikokonaisuus luovutettiin kokonaisuudessaan vuokralaisen käyttöön syyskuun alussa 2024, mistä lähtien vuokratulot ovat tuloutuneet yhtiölle koko hallikokonaisuudesta. Vuosi 2025 on yhtiön vuokraustoiminnassa ensimmäinen kokonainen tilikausi.

Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n tilinpäätöksen 2024 mukaan liikevaihto oli 524.270 € ja vuokratuloja kirjattiin heinäkuusta 2024 alkaen. Tilikauden tulos on 437.876 € negatiivinen. Yhtiön oma pääoma on 753.399 € negatiivinen. Yhtiöllä on Oulaisten kaupungin myöntämää konsensilainaa 18,5 milj. € (15.5.2025)

Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy hakee velkakirjalainojen yhdistämistä:

"Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:llä on otettuna kaupungilta kaksi erillistä lainaa Lehdon hallin ostoon ja laajennukseen. Yhtiön hallitus pyytääkin yhdistämään yhtiön lainat ja haluaisimme maksaa jatkossa lainaa joka kuukausi. Tällä toimenpiteellä säästämme korkomenoissa ja yhtiön rahaliikennettä olisi helpompi hallita, kun maksamme vuokratuloista joka kuukausi lainan lyhennyksen ja koron."

Oulaisten kaupunginvaltuusto on myöntänyt kaksi lainaa Oulaisten Teollisuuskiinteistölle. Toiminnan vakiintuessa on tarkoituksenmukaista yhdistää lainapääomat yhdeksi lainaksi ja muuttaa lyhennykset ja korot maksettavaksi säännöllisesti kuukausittain. Lainojen alkuperäiset viimeiset takaisinmaksupäivät ovat 10.3.2048 ja 30.6.2048.

Esitys lainojen kovertoinnista:

- Luotot 1/23 ja 2/23 yhdistetään (18.526.041,66 e)
- Tasalyhennys ja korko kuukausittain
- Viimeinen takaisinmaksupäivä 30.6.2048

Kaupunginhallitus

19.05.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n lainojen yhdistämisen seuraavin ehdoin:

- 1) Luotot nro 1/23 ja 2/23 yhdistetään
- 2) Tasalyhennys ja korko kuukausittain
- 3) Viimeinen takaisinmaksupäivä 30.6.2048

Päätös

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 15

14.05.2025
19.05.2025

8**Hallintosäännön 1.1.2025 päivittäminen**

HKJ § 15

Valmistelija

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Oulaisten kaupungin nykyinen hallintosääntö on tullut voimaan 1.1.2025. Voimassa olevaan hallintosääntöön on noussut muutamia päivitystarpeita.

Hallintosäännön 2 luvun 7 §:ssä määrätään, että kaupunginhallituksen alaisen henkilöstöjaoston kaikki jäsenet ja varajäsenet ovat kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä. Kohtaa esitetään muutettavan siten, että henkilöstöjaoston jäsenet ja varajäsenet ovat kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä tai kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon kuuluvia kaupunginvaltuutettuja.

Osana hallintosääntöä on myös luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet (19 luku 158-173 §), jossa määrätään luottamushenkilöille maksettavista kokous- ja vuosipalkkioista sekä kustannusten korvauksista. Palkkioiden perusteet on perinteisesti tarkistettu ennen uuden valtuustokauden alkua, niin että palkkioiden perusteet ovat voimassa valtuustokauden alusta alkaen.

Esittelijä

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Henkilöstöjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

1. hallintosäännön 2 luvun 7 §:n kohtaa henkilöjaoston jäsenistä ja varajäsenistä muutetaan siten, että henkilöstöjaoston jäsenet ja varajäsenet ovat kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä tai kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon kuuluvia kaupunginvaltuutettuja; ja
2. luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteita päivitetään kokouksessa tehdyn esityksen mukaisesti.

Päätös

Keskustelun kuluessa hallintojohtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen:

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 15

14.05.2025
19.05.2025

Henkilöstöjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

1. hallintosäännön 2 luvun 7 §:n kohtaa henkilöjaoston jäsenistä ja varajäsenistä muutetaan siten, että henkilöstöjaoston jäsenet ja varajäsenet ovat kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä tai kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon kuuluvia kaupunginvaltuutettuja;
2. hallintosäännön 19 luvun luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteita päivitetään liitteen mukaisesti; ja
3. päivitetty hallintosääntö tulee voimaan 1.6.2025.

Henkilöstöjaosto hyväksyi yksimielisesti hallintojohtajan muutetun päätösesityksen.

KHALL
150/00.01.01/2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstöjaoston esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 16

14.05.2025
19.05.2025

9**Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien toimien perustaminen**

HKJ § 16

Valmistelija

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Varhaiskasvatuksen henkilöstön määräaikaishuutoja tarkastellaan vuosittain aina tulevan kauden täyttölupaprosessin yhteydessä. Henkilöstöstä 31 henkilöä toimii määräaikaishuutoissa työsuhteissa, joista 21 on varhaiskasvatuksen lastenhoitajia erilaisilla määräaikaishuutojen perusteilla. Viime vuonna tarkastelun yhteydessä vakinaistettiin avoinna ja täyttämättä oleviin vakituisiin lastenhoitajien toimiin 7 työntekijää ja tänä vuonna avoimiin vakituisiin lastenhoitajien toimiin voidaan vakinaistaa kolme pitkään määräaikaishuutoissa palvelussuhteissa työskennellyttä työntekijää Laukkalinnan päiväkodista. Kaupungilla ei ole enää avoimia täyttämättä olevia lastenhoitajien toimia edellä mainittujen vakinaistamisten jälkeen.

Hiirenmutkan päiväkotia ei ole perustettu yhtään uutta toistaiseksi voimassa olevaa toimea sen aloitettua toiminnan vaan siellä työskentelevät vakituiset työntekijät ovat siirtyneet päiväkotia muista yksiköistä. Pisimpään määräaikaishuutoissa työsuhteissa työskennelleet, tällä hetkellä Hiirenmutkan päiväkodissa työskentelevät, lastenhoitajat ovat aloittaneet Oulaisten kaupungin varhaiskasvatuksessa syksyllä/loppuvuodesta 2021 ja keväällä 2022. Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien tarve on pysyvä.

Työsopimuslain (1 luku 3 §) mukaan työsopimus voidaan tehdä perustellusta syystä määräaikaishuutoiksi. Yleisenä edellytyksenä määräaikaishuutojen työsopimuksen käytölle on se, että sitä voidaan käyttää vain sellaisissa tehtävissä, joissa työnantajalla ei ole pysyvää työvoiman tarvetta. Työvoiman tarve ei ole tilapäistä, jos sopimuksessa määritellyt työt arvioidaan olevan pysyväisluonteisesti tarjolla määräaikaishuutojen työsopimuksen päätyttyä.

Tavanomaisesti toimet perustetaan talousarvion teon yhteydessä vuosittain, mutta hyvään henkilöstöpolitiikkaan vedoten kolme toimea esitetään perustettavaksi poikkeuksellisesti jo tässä vaiheessa vuotta, koska vain osalle pitkään määräaikaishuutoissa palvelussuhteissa olleille riittää olemassa olevat toimet, joihin heidät voidaan vakinaistaa. Perustettavilla toimilla ei ole määräraha-vaikutuksia. Uusi tarkastelu määräaikaishuutojen osalta tullee tekemään myös talousarvion teon yhteydessä syksyllä ja on odotettavaa, että esityksiä perustettavista toimista tehdään myös silloin.

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 16

14.05.2025
19.05.2025

Esittelijä

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Henkilöstöjaosto esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus perustaa kolme varhaiskasvatuksen lastenhoitajan toimea varhaiskasvatukseen 1.8.2025 alkaen. Toimet täytetään sisäisesti ja tehtävät sijoittuvat palvelussuhteen alussa Hiirenmutkan päiväkotiin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL
147/01.01.00/2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstöjaoston esityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

10

Lausunto Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta Haapaveden kaupungille

KHALL

512/10.02.02/2022

Valmistelija

Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Haapaveden kaupunginhallitus on päättänyt 29.4.2025 asettaa Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen nähtäville 8.5.-9.6.2025 väliseksi ajaksi alueidenkäyttölain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti.

Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alueilla).

Ehdotusvaiheen aineisto on nähtävillä 8.5.-9.6.2025 kaupungin verkkosivujen kautta osoitteessa: <https://www.haapavesi.fi/rahkola-hautakankaan-tuulivoimapuiston-osayleiskaava>

Kaavaehdotuksesta voi jättää lausunnon Haapaveden kaupungille, toimittamalla sen viimeistään 9.6.2025 sähköisesti osoitteeseen: haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi tai kirjallisesti osoitteeseen: Haapaveden kaupunki PL 40, 86601 Haapavesi.

Aineiston voi lisäksi pyytää OneDriven kautta ladattavaksi FCG:ltä Susanna Paanaselta.

Lisätietoja:

- Haapaveden kaupunki Paulos Teka, maankäytön asiantuntija paulos.teka@haapavesi.fi, 044 7591 206
- FCG Susanna Paananen, projekti- ja asiakkuusjohtaja susanna.paananen@fcg.fi, p. 044 704 6280

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että Oulaisten kaupungilla ei ole lausuttavaa Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta, koska on samassa hankkeessa osallisena omalla osayleiskaavalla.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

11

Lausunto Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta Merijärven kunnalle

KHALL

222/10.02.02/2023

Valmistelija

Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Merijärven kunta pyytää lausuntoa Rahkakurun tuulivoimapuiston AKL/MRL 77 a § mukaisesta osayleiskaavaluonnoksesta, jonka Merijärven kunnanhallitus on kokouksessaan 14.4.2025 § 39 hyväksynyt ja päättänyt asettaa luonnosaineiston nähtäville 7.5.-11.6.2025 valmisteluvaiheen kuulemista varten (AKL/MRL 62 § ja MRA 30 §).

Prokon Wind Energy Finland Oy suunnittelee Rahkakurun tuulivoimapuiston rakentamista Merijärven kunnan ja Oulaisten kaupungin alueelle yhteensä noin 2400 hehtaarin kokoiselle alueelle, joista Oulaisissa noin 160 ha. Hankealue sijaitsee noin 7 kilometriä Merijärven taajamasta itään ja noin 4,1 kilometriä Oulaisten taajamasta luoteeseen. Hankealueelle suunnitellaan enintään 23 tuulivoimalan rakentamista. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho enintään 10 megawattia (MW). Suunnittelun edetessä tarkasteltavien voimaloiden määrä on tarkentunut luonnosvaiheessa 19 tuulivoimalaan.

Lisäksi hankkeeseen sovelletaan erillistä YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arvioinnin menettelyä, jonka yhteydessä arvioidaan toteuttamatta jättämisen vaihtoehdon lisäksi kaksi toteutusvaihtoehtoa tuulivoimapuistolle;

- VE1: Vaihtoehdossa 1 rakennetaan 2400 hehtaarin kokoiselle hankealueelle 23 tuulivoimalaa. Voimaloiden lukumäärä voi vielä tarkentua arviointiselostuksessa. Suunniteltujen tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 m ja yksikköteho enintään 10 MW.
- VE2: Vaihtoehdossa 2 tarkastellaan tilannetta, jossa hanke toteutuu edellistä vaihtoehtoa pienempänä. Tarkasteltavat voimalamäärät tarkentuvat saadun palautteen ja luontoselvitysten perusteella ja vaihtoehto esitetään YVA-selostuksessa.

YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena toimii Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus. YVA-menettely etenee rinnakkain kaavoituksen kanssa ja siihen liittyvä aineisto on saatavilla hankesivuilla: ymparisto.fi/rahkakurun-tuulivoima-YVA

Kaupunginhallitus

19.05.2025

Osayleiskaavaluonnoksen aineisto on nähtävillä 7.5.–11.6.2025 seuraavissa paikoissa ja internetsivuilla:

- Merijärven kunnan verkkosivuilla www.merijarvi.fi/asuminen-ja-rakentaminen/kaavoitus-ja-tontit/vireilla-olevat-kaavat
- Merijärven kunnanvirastossa, os. Kunnantie 1, 86220 Merijärvi
- Merijärven kunnan kirjastossa, os. Merijärventie 104, 86220 Merijärvi

Merijärven kunta pyytää antamaan lausunnon viimeistään 11.6.2025 osoitteeseen: merijarven.kunta@merijarvi.fi

Lisätietoja antavat:

- Kaavoituksesta vastaava: Merijärven kunta, tekninen johtaja Paavo
- Hentilä, paavo.hentila@merijarvi.fi, puh. 044 477 6210
- Konsultti: A-Insinöörit Suunnittelu Oy, arkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@ains.fi, puh. 041 731 6439
- Hankkeesta vastaava: Prokon Wind Energy Finland Oy, projektipäällikkö Marja Meriluoto, m.meriluoto@prokon.net, puh. 0400 469 059

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että Oulaisten kaupungilla ei ole lausuttavaa Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta, koska on samassa hankkeessa osallisena omalla osayleiskaavalla.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

12

Lausunto Rahkakurun tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle

KHALL

145/10.03.00.00/2024

Valmistelija

Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaisena yhteysviranomaisena lausuntoa Rahkakurun tuulivoimahankkeen (Merijärvi, Oulainen, Pyhäjoki) ja siihen liittyvän sähkönsiirron ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta (YVA-selostus). Arviointiselostus löytyy ympäristöhallinnon verkkosivulta 29.4.2025 alkaen sähköisesti osoitteessa: **www.ymparisto.fi/rahkakurun-tuulivoima-YVA**

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) tarkoituksena on varmistaa, että ympäristövaikutukset selvitetään riittävällä tarkkuudella silloin, kun hanke voi aiheuttaa merkittäviä ympäristövaikutuksia. YVA-menettelyn tavoitteena on myös toimia kanavana, jonka kautta kansalaiset voivat osallistua ja vaikuttaa hankkeiden suunnitteluun.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä laaditaan ohjelma, josta yhteysviranomainen ja muut osalliset antavat lausuntonsa. Näiden pohjalta laaditaan YVA-selostus, josta edelleen pyydetään lausunnot osallisilta. YVA-menettely päättyy yhteysviranomaisen selostuksesta tekemään perusteltuun päätelmään. YVA:n yhteysviranomainen on paikallinen ELY-keskus. YVA-menettely ei ole lupaprosessi, vaan se toimii kaavoituksen tai hankesuunnittelun taustatietona. Usein kaavoitus ja YVA kulkevatkin rinnakkaisina prosesseina.

Rahkakurun YVA-selostuksen yleisötilaisuus järjestetään tiistaina 27.5.2025 klo 17–19 Merijärven Koivupuhdon koululla (Merijärventie 106, 86220 Merijärvi). Kahvitarjoilu klo 16.30 alkaen. Tilaisuudessa on etäosallistumismahdollisuus (linkki on saatavilla edellä mainitulla verkkosivulla). Kaikki asiasta kiinnostuneet ovat tervetulleita kuuntelemaan ja keskustelemaan.

Lausunnot (viitteellä POPELY/3609/2023) pyydetään toimittamaan viimeistään 28.6.2025 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kirjaamoon.

Lisätietoja antaa ympäristöasiantuntija Maija Schuss, puh. 0295038216, maija.schuss@ely-keskus.fi

Kaupunginhallitus

19.05.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että YVA-selostus on riittävä ja kattavasti laadittu, eikä siinä ole huomauttamista edellyttäviä kohtia.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

13**PPE-Köökki Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.5.2025**

KHALL

81/00.00.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

PPE-Köökki Oy:n varsinainen yhtiökokous on ollut 9.5.2025 klo 10.00 Teams-kokouksena.

Yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat ovat yhtiökokouksen esityslistalla ja päätökset pöytäkirjassa.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranomainen antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kunnan etua valvoessaan kunnanhallitus muun muassa seuraa niiden yhteisöjen toimintaa, joissa kunta on osallisena, ja antaa ohjeita yhteisöissä edustaville henkilöille.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginhallitus on (23.9.2024 § 251) aiemmin nimennyt yhtiökokousedustajaksi Tommi Ojan. Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

14

Vestia Oy:n varsinainen yhtiökokous 28.5.2025

KHALL

81/00.00.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Vestia Oy:n varsinainen yhtiökokous on 28.5.2025 klo 10.00 Vestia Oy:n toimistolla osoitteessa Vestianväylä 80, Ylivieska ja Teams-yhteydellä.

Yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat ovat yhtiökokouksen esityslistalla.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranomainen antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kunnan etua valvoessaan kunnanhallitus muun muassa seuraa niiden yhteisöjen toimintaa, joissa kunta on osallisena, ja antaa ohjeita yhteisöissä edustaville henkilöille.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginhallitus on (14.8.2023 § 247) aiemmin nimennyt yhtiökokousedustajaksi Kyösti Rajaniemen ja hän on irtisanoutunut kaupungin palveluksesta. Kaupunginhallitus nimeää uuden yhtiökokousedustajan.

Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa yhtiökokousedustajaa yhtiökokousasioissa.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

15

Oulaisten kaupungin työhyvinvointikysely 2025

KHALL

146/01.04.04/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Kaupungin henkilöstölle on toteutettu työhyvinvointikysely vuosittain, yleensä loppuvuodesta. Vuonna 2024 työhyvinvointikyselyä ei pystytty toteuttamaan johtuen yleishallinnon henkilöstöressurssista. Työhyvinvointikysely toteutettiin keväällä 2025. Kysely toteutettiin sähköisenä Webropol-kyselynä ja siihen oli mahdollista vastata joko sähköpostiin lähetetyn linkin, QR-koodin tai Koski-intran kautta.

Kyselyyn vastasi 161 työntekijää ja vastausprosentti koko kaupungin henkilöstön osalta oli 56,7 % (190/61,0 % v. 2023).

Kysymyksiä muokattiin jonkin verran verrattuna edellisiin vuosiin. Työntekijän taustatietoina kyselyssä kerätään työskentelyosasto sekä lähiesihenkilö. Varsinaisessa kyselyosassa kysymykset on jaettu viiteen osioon, joiden vastausten keskiarvot asteikolla 1-5 koko kaupungin osalta oli seuraavat;

1) työ ja osaaminen	ka 4,1 (4,2)
2) esihenkilötyö ja johtaminen	ka 4,0 (4,2)
3) työyhteisö ja työyhteisötaidot	ka 4,1 (4,5)
4) työhyvinvointi ja työkyky	ka 4,2 (4,3)
5) työhyvinvointi	ka 3,6 (4,0)

Esihenkilöitä on ohjeistettu käymään työhyvinvointikyselyn tulokset läpi yhdessä alaisten kanssa 30.5.2025 mennessä. Läpikäynnin yhteydessä työyhteisöjen tulee miettiä kyselyn tulosten perusteella 1-3 kehitettävää asiaa, joihin kiinnitetään erityistä huomiota kuluvan vuoden aikana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee työhyvinvointikyselyn tulokset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

16

Tiedoksisaatettavat asiakirjat

KHALL

Tiedoksisaatettavat asiakirjat ovat oheismateriaalina.

1. PohjoisPohjanmaan liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 5.5.2025
2. PPE-Köökki Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 9.5.2025 pöytäkirja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Merkitään asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

17**Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset**

KHALL

Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

18**Lautakuntien ja jaostojen päätökset**

KHALL

1. Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 8.5.2025
2. Henkilöstöjaoston pöytäkirja 14.5.2025
3. Sivistyslautakunnan pöytäkirja 14.5.2025

Asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi säädetään kuntalain 92 §:ssä. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

19

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

KHALL

Kaupunginjohtaja antaa kaupunginhallitukselle katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

19.05.2025

20

Kokouksen päättäminen

KHALL

Esittelijä Kaupunginjohtaja Päivi Keisanen

Päätösehdotus Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös