

Talvikunnossapito sopimuksen 2023 - 2026 irtisanominen alueilta 1, 3, sekä 7 sekä uuden urakoitsijan valinta

TEKNLTK § 64
181/02.08.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Ossi Laakso

Tekninen lautakunta on päätöksellään 2023 108 § valinnut talvikunnossapito urakoitsijat kaupungin osa-alueille 1 – 10. Osa-alueille on valittu yhteensä viisi eri urakoitsijaa joiden kanssa tekninen toimi on allekirjoittanut sopimuksen kunnossapidosta sekä hyväksynyt asetetun vakuuden.

Katujen sekä piha-alueiden talvikunnossapito on huoltovarmuuskriittistä työtä ja tämän vuoksi kaupungilla on juurikin näistä urakoista erityisen tarkat sopimukset urakoitsijoiden kanssa.

Koneurakointi on kuitenkin suhdanneherkkä-ala ja nykypäivänä talouden vaihtelut haastavat urakoitsijoiden toimitusvarmuutta ja tätä tulee jatkuvasti arvioida molempien sopimusosapuolien taholta. Arviointia toimitusvarmuudesta tehdään siis yhdessä urakoitsijan kanssa jos on nähtävissä muutoksia toiminnassa.

Nyt arvioitavana on ollut osa-alueiden 1, 3, sekä 7 urakoitsija ja yhdessä urakoitsijan kanssa on tultu siihen tulokseen että paras tapa edetä asiassa on purkaa talvikunnossapitosopimus. Sopimuksen purkamisasiakirja liitteenä.

Osa-alueita 1, 3, sekä 7 ei kuitenkaan voi jättää sopimuskauden 2023 – 2026 loppuun hoitamatta vaan tähän on valittava uusi toimittaja, kuitenkin niin että uudella toimittajalla on mahdollisuus hoitaa alueet asianmukaisesti.

Hankintailmoituksessa on todettu seuraavaa:

“Sopimusmenettely

Varapalveluntuottajalta tullaan vaatimaan vakuus vain, mikäli sopimus joudutaan päättämään ensisijaisen palveluntuottajan kanssa. Tällöin vakuus tulee asettaa kahden (2) viikon kuluessa tilaajan pyynnöstä.”

Esittelijä Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus Esitän että tekninen lautakunta päättää:

1. purkaa talvikunnossapitosopimuksen erittäin painavista syistä osa-alueilta 1, 3, sekä 7.
2. hyväksyä sopimuksen purkamisesta tehdyn asiakirjan
3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan purkamisasiakirjan
4. valtuuttaa teknisen johtajan sopimaan palvelun tuottamisesta ja vakuuden asettamisesta alueiden varapalveluntuottajan kanssa. Sopimusehtojen mukaisesti.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää: 1. purkaa talvikunnossapitosopimuksen erittäin painavista syistä osa-alueilta 1, 3 ja 7. 2. hyväksyä sopimuksen purkamisesta tehdyn asiakirjan. 3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan purkamisasikirjan 4. valtuuttaa teknisen johtajan sopimaan palvelun tuottamisesta ja vakuuden asettamisesta alueiden varapalveluntuottajan kanssa. Sopimusehtojen mukaisesti. Vakuus kohtuullistetaan jäljellä olevan sopimuskauden pituuden mukaan 1/3 osaksi vakuuden määrästä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.