

TARJOUS OULAISTEN KAUPUNGILLE NIHAK HANKKEISIIN

Sähköpostilla 12.3.2024 Toni Krankkala

NIHAKin aluekehityksen tehtävänä on tasoittaa tietä ja edistää uusien investointien sijoittumista alueelle. NIHAK auttaa alueen kuntia ja työnjako kuntien kanssa on hiottu toimivaksi.

- aurinkovoimapuistot
- biokaasulaitokset ja biojalostamoinvestoinnit
- alueellinen vetyverkko / liitäntäverkko valtakunnalliseen vetyverkkoon
- vedyntuotantolaitokset sekä p2x-projektit
- investointihankkeet liittyen kemianteollisuuden tuotteisiin

Oulaisten kaupungin kanssa käydyn keskustelun perusteella ehdotamme aluekehittämisen palveluiden aloittamiseksi seuraavaa järjestelyä:

Oulaisten kaupunki tulee mukaan NIHAKin hanketoiminnasta kahteen kehittämishankkeeseen, joita ovat Fast track ja NIHAK Green Deal -hankkeet.

- NIHAK Green Deal -hankkeen kesto -> 30.6.2026
- Fast track -hankkeen kesto -> 28.2.2026

Nämä hankkeet ovat keskeiset kivijalat NIHAKin alueelliselle Invest In -toiminnalle. Investointien edistäminen on pitkäjänteistä työtä. NIHAKilla on myös valmisteilla jatkoa näihin hankkeisiin v. 2026-2028.

1. **Fast track** -hankkeessa tehtävänä työnä:

- selvitämme Oulaisten osalta vedyntuotantoon soveltuvat sijaintipaikat,
- laajennamme käynnissä olevan alueellisen vetyverkon / voimajohtoverkon suunnittelua koskemaan myös Oulaisten kaupungin aluetta (tehtävä suunnittelutyö valmistuisi arviolta 30.4.2025 ja raportti 31.5.2025).
- haemme Oulaisiin vedyntuotanto ja/tai p2x-projektista kiinnostuneita investoreita
- autamme käytännön läheisesti kaupunkia luomaan edellytyksiä investoinneille
- selvitämme biokaasutuotannon osalta raaka-ainepohjan tilakohtaisilla kyselyillä, jotka täyttävät biokaasutuotannosta kiinnostuneiden investoreiden tarpeet. (Tehtävä selvitys palvelee suoraan biokaasulaitosinvestoinnin hakemista alueelle.)

- Tehtävän selvityksen jälkeen NIHAKin roolina on hakea biokaasulaitoksen rakentamisesta kiinnostuneet investorit. Kaupunki tekee toimijan valinnan.

Tähän työhön osoitettavalla tiimillä on hyvät verkostot ja useita näyttöjä onnistuneista sijaintipaikkojen kartoituksista, raaka-aineselvityksistä ja investorihakuprosesseista.

Oulaisten osalta autamme myös muissa mahdollisissa Invest In -asioissa paikkakunnalta esille nousevien tarpeiden mukaan. Tästä esimerkkinä olisi aurinkopuistoalueen vuokraamisesta kiinnostuneiden maanomistajien ja potentiaalisten investoritahojen yhteen saattaminen ja hankekehityksen tukeminen siten, että investoinnit realisoituvat paikkakunnalle.

2. **NIHAK Green Deal** -hankkeessa tehtävänä työnä varmistamme alueelle valmisteilla olevista suurinvestoinneista maksimaaliset hyödyt aluetalouteen ja alueella toimivien yritysten kasvuksi.

Oulaisten osalta selvitämme paikkakunnalla toimivat yritykset, joilla on osaamista / kyvykkyyttä osallistua alueelle rakentuvien puhtaan siirtymän hankkeiden toteuttamiseen. NIHAKin tiimi auttaa yrityskohtaisesti yrityksiä pääsemään mukaan investointien toteuttamiseen. Yrityksiin jalkaudutaan ja mahdollisia esteitä poistetaan esim. muodostamalla työyhteisliittymiä tai laittamalla laatu- ja ympäristöjärjestelmiä kuntoon, eli niitä asioita, jotka voivat olla mahdollisena esteenä palvelujen tuottamiselle ja uuteen kasvuaan mukaan pääsemiselle. Tämä työ edellyttää tiivistä vuoropuhelua NIHAKin toiminta-alueella toimivien investoreiden kanssa. Tällä hetkellä alueella on valmisteilla 60 hanketta, joissa jokaisessa hankkeessa on rakennuttajatahon lisäksi pääurakoitsija ja useita aliurakoitsijatasoja. NIHAKin tekeminen on käytännönläheistä eli autamme investoritahoja löytämään paikallisia resursseja, sen mukaan millaisia palveluita yrityksillä on valmius tuottaa.

Hankkeiden omarahoitusosuudet olisivat hankkeiden loppuajalle seuraavat:

	Väkiluku hlö	Väkiluku %	FAST TRACK	NIHAK GREEN DEAL	OMARAHOITUS OSUUS YHT
KOKOALUE	38019	100 %	45 000,00 €	52 000,00 €	97 000,00 €
NIHAK jäsenet	31103	82 %	36 814,09 €	42 540,73 €	79 354,82 €
Oulainen	6916	18 %	8 185,91 €	9 459,27 €	17 645,18 €

Terv. Toni

HUOM. Tämä menettely, jossa kaupunki osallistuu vain osaan NIHAKin hankkeista, ei ole tavanomainen menettely. Tässä tapauksessa asia on perusteltu, sekä hankkeiden menestyksellisen toteuttamisen näkökulmasta (luonnollinen maantieteellinen yhteys alueelle rakentuvaan vetylaaksoon), että Oulaisten kaupungin sisäänajovaiheen (NIHAKin kokonaisvaltaisten palveluiden hyötyjen konkreettinen osoittaminen) sujuvoittamiseksi.

Jatkossa hanketoimintaan osallistuminen edellyttää kaupungilta asukaslukuperusteiseen jäsenmaksuun sitoutumista. Tällöin kaupunki on automaattisesti mukana kaikissa NIHAKin alueellisissa, seutuhallituksen päätösten mukaisissa kehityshankkeissa.