

Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen hyväksyminen ja nähtäville asettaminen

TEKNLTK § 46
512/10.02.02/2022

Valmistelija Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava on tullut vireille 26.5.2021 § 36. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 5.8.-3.9.2021.

Hanke on kokonsa vuoksi edellyttänyt YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia eli YVA menettelyä.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa esitettiin hankkeelle kolme vaihtoehtoa, joita verrattiin toteuttamatta jättämiseen:

VE0: hanketta ei toteuteta

VE1: Hankealueelle rakennetaan enintään 40 uutta tuulivoimalaa.

VE2: Hankealueelle rakennetaan enintään 25 uutta tuulivoimalaa.

VE3: Sijoittelu sama kuin VE1, mutta yksittäisen voimalan korkeus molempien kaupunkien puolella 300 metriä. (Periaatepäätös voimalan enimmäiskorkeuden nostosta Oulaisten kaupunginalueella 250 metristä 350 metriin KVALT 22.3.2023 § 35)

Osayleiskaavan valmisteluaineisto ja Natura-arviointi asetettiin nähtäville 31.8.-9.10.2023 väliseksi ajaksi. YVA-selostus on ollut nähtävillä 10.8.2023-9.10.2023. YVA-selostusta koskeva perusteltu päätelmä annettiin 8.12.2023. Lausunto Natura-arvioinnista annettiin 9.11.2023.

Kaavaa koskevia lausuntoja annettiin 16 kpl ja mielipiteitä 13 kpl. Lausunnon antoivat Haapaveden kaupunki, Nivalan kaupunki, Ylivieskan kaupunki, Digita, Fintraffic, Fingrid Oyj, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Metsähallitus, Suomen Erillis-verkot Oy, Traficom, Pohjois-Pohjanmaan museo, Museovirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto ja Telia Finland Oyj.

YVA-selostusta koskevasta perustellusta päätelmästä ja sen huomioimisesta kaavaehdotuksessa, on koostettu yhteenveto kaavaselostuksen oheisaineistoon. Saadut lausunnot ja mielipiteet on koostettu ja niihin on annettu vastineet erillisessä raportissa, joka on osa ehdotusvaiheen kaavaselostuksen oheisaineistoa

Kaavaehdotus:

Rahkola-Hautakankaan tuulivoima-alueen osayleiskaavassa on ehdotusvaiheessa esitetty voimalapaikat, 17 tuulivoimalalle.

Voimaloita on vähennetty ja voimalasijainteja on muutettu kaavaluonnoksesta kaavaehdotukseen, tai voimaloita on siirretty etäämmälle Natura-alueesta. Voimalasijoittelussa on kiinnitetty myös huomiota maakuntakaavan tv-alueen rajaukseen.

Osayleiskaava-alue on merkitty suurimmaksi osaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1), jonne saa sijoittaa

tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita. Tuulivoimaloiden alueet on rajattu kaavaan tv-merkinnällä. Yksittäisen tuulivoimalan ohjeellinen sijoitus on merkitty tv-alueen sisällä katkoviivalla. Yleiskaavassa on esitetty tuulivoimaloiden suurin sallittu maksimikorkeus sekä tuulivoimaloiden enimmäismäärä koko kaava-alueella. Yleiskaavassa ei kuitenkaan oteta kantaa tuulivoimaloiden yksityiskohtaisempiin teknisiin ratkaisuihin, kuten voimalatehoihin. Yleiskaavassa osoitetaan lisäksi tuulivoimaloita palvelevat huoltotiet sekä voimaloita yhdistävät maakaapelit. Kaavamerkinnöin- ja määräyksin on varmistettu alueelta havaittujen luontoarvojen sekä muinaisjäännösten huomioon ottaminen tuulivoimapuiston rakentamisessa. Kaava-alueelle osoitetaan lisäksi ohjeellinen energiahuollon alue. Alueelle voi sijoittaa sähköasemakenttiä, kojeistorakennuksia, akkuvarastoja sekä huolto- ja varastorakennuksia. Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaa on laadittu alueidenkäyttölain (MRL/AKL) 77 a §:n mukaisesti oikeusvaikutteisena, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Hankealue sijoittuu liiteaineistossa kuvatuksi sekä Oulaisten että Haapaveden puolelle ja kummankin kaupungin alueelle laaditaan oma osayleiskaavansa. Oulaisten kaupungin puoleisessa osayleiskaava ehdotuksessa mahdollistetaan 17 voimalan rakentaminen noin 2000 ha:n alueelle korkeintaan 300 metriä korkeana sisältäen voimalat perustuksineen, muuntamot sekä tarvittavat maakaapelit ja tiet.

Esittelijä	Tekninen johtaja Ossi Laakso
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää: 1. Merkitä tiedoksi saadut lausunnot ja hyväksyy niihin laaditut vastineet 2. Hyväksyy laaditun kaavaehdotuksen 3. Asettaa kaavaehdotusaineiston julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot
Päätös	Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Salme Mäyrä poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.37-19.53. Sanna Vähäkangas poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.53.