

Teknisen toimen lausunto POPELY/639/2023 pyyntöön

Lausunto koskee rakentamissuunnitelmaa Maantien 786 (Merijärventie) jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Siltakatu – Takojantie

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut rakentamissuunnitelman Maantien 786 (merijärventie) jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Siltakatu – Takojan tie, Oulainen. Ja pyytää nyt lausuntoa seuraaviin kysymyksiin.

ELY-keskus pyytää, että Oulaisten kaupunki antaa ELY-keskukselle lausunnon rakentamissuunnitelmasta.

Kaupungin vastaus: Rakentamissuunnitelma on laadittu asianmukaisesti. Suunnitelma on käytyläpi kaupungin edustajan kanssa Elyn ja kaupungin yhteistyöpalaverissa.

ELY-keskus pyytää kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Maantien 786 suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle.

Kaupungin vastaus: Suoja-alueen ulottaminen 20 metrin etäisyydelle myös asemakaava-alueella ei nähdä ongelmaa, koska poikkeama on asemakaavaan nähden hyvin vähäinen.

- Hyväksyykö kaupunki tiesuunnitelmassa esitetyt ratkaisut?

Kaupungin vastaus: Kaupunki hyväksyy esitetyt ratkaisut.

- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?

Kaupungin vastaus: Kaupunki on valmis luovuttamaan tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin.

- Ottaako kaupunki omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitetyt asemakaava-alueella sijaitsevan K- ja KJ-väylät laitteineen ja istutuksineen. M- ja J-väylät ja silta S1 tulevat ELYkeskuksen omistukseen ja kunnossapidettäväksi.

Kaupungin vastaus: Kaupunki ottaa suunnitelmassa esitetyt alueet K- ja KJ-väylät laitteineen ja istutuksineen omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen.

- Vastaako kaupunki kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu?

Kaupungin vastaus: Kaupunki vastaa omalla kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä. Suunnitelmien mukaan suurin osa laitteista sekä johdoista kulkee Merijärven tien eteläpuolella. Kaupungilla ei rakentamisalueella ole johtoja. Hulevesijärjestelmät tulee katselmoida, että tienalitukset säilyvät toimintakuntoisena (Merijärventie n. paalu 490).

- Sitoutuuko kaupunki siihen, että ELY-keskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden (K- ja KJ-väylät) osalta?

Kaupungin vastaus: Kaupunki sitoutuu siihen, että ELY-keskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana K- ja KJ- väylien osalta.

Hankkeen kokonaiskustannuksiksi on arvioitu noin 700 000 euroa (mr-ind 145 / 2020 = 100). Hanke on saanut valtiolta ns. Jakovara-rahoituksen (700 000 euroa) ja hanke toteutetaan vuoden 2025 aikana. Valtio vastaa hankkeen rakennuttamisesta, rakentamiskustannuksista ja kilpailuttaa urakoitsijan hankintalain mukaisesti.

Oulaisissa 4.2.2025

Ossi Laakso

Tekninen johtaja