

Kaupunginhallitus

Aika 04.11.2024 klo 16:00 - 18:37**Paikka** Kaupunginvaltuuston kokoushuone, kaupungintalo**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 281	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 282	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 283	Infot kaupunginhallitukselle	5
§ 284	Tuloveroprosentti vuodelle 2025	6
§ 285	Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025	8
§ 286	Oulaisten kaupungin talousarvion toteutuma 1.1.-30.9.2024	11
§ 287	Oulaisten kaupungin tukipaketti	15
§ 288	Kuntalaisaloite Piipsjärven koulun muuttamisesta päiväkotikäyttöön	18
§ 289	Kuntalaisaloite rollaattoriratsiasta	20
§ 290	Lausunto Enersense Wind Oy:n Sikokankaan (Haapavesi) tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaan	21
§ 291	Lausunto Sikokankaan tuulivoimahankkeen osayleiskaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	23
§ 292	Lausunto Haapaveden kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta	25
§ 293	Lausunto Ylivieskan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta	26
§ 294	Monitoimihallin suunnittelutyöryhmän perustaminen	27
§ 295	Tiedoksisaatettavat asiakirjat	28
§ 296	Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset	29
§ 297	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	30
§ 298	Vt. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	31
§ 299	Kokouksen päättäminen	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suviaro Marjut	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Heikkinen Matti	1. varapuheenjohtaja	
	Männikkö Jari	2. varapuheenjohtaja	
	Järvelä Sirpa	jäsen	
	Korhonen Jarkko	jäsen	
	Oja Tommi	jäsen	
	Perälä Jorma	jäsen	
	Rajaniemi Anneli	jäsen	
	Toiviainen Marita	jäsen	
	Pajala Kai	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Rantaeskola Päivi	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Koskenlaine Suvi	vt. kaupunginjohtaja	
	Myllykoski-Hanhela Sari	talousjohtaja	
	Yppäriä Hannu	vt. tekninen johtaja	
			paikalla klo 16.00-17.52, §:t 283 ja 288
Poissa	Kuoppamäki Janne		

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

Marjut Suviaro
puheenjohtaja

[sähköinen allekirjoitus]

Sari Myllykoski-Hanhela
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

281 - 299

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

Jarkko Korhonen
pöytäkirjantarkastaja

[sähköinen allekirjoitus]

Tommi Oja
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Oulaisten kaupungin kotisivuilla alkaen 11.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 281

04.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL § 281

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 282

04.11.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KHALL § 282

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Jarkko Korhonen ja Tommi Oja sekä varalle Jorma Perälä.

Kaupunginhallitus

§ 283

04.11.2024

Infot kaupunginhallitukselle

KHALL § 283

- Vanhan sahan alueen maaperätutkimusten tilannekatsaus, vt. tekninen johtaja Hannu Yppäriä

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 284

04.11.2024

Tuloveroprosentti vuodelle 2025KHALL § 284
247/02.05.00/2024

Valmistelija Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana arkipäivänä. Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 18.11.2024.

Kunta saa päättää tulovero- ja kiinteistöveroprosenteista sekä muista verojen perusteista, ottaen kuitenkin huomioon Kuntalain (410/2015) 110-111 §:ien sääntelyn päätöksen ajankohdasta ja kunnan talouden tasapainosta. Tulo- ja kiinteistöveron lisäksi osuus yhteisöveron tuotosta suoritetaan kunnalle.

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Oulaisten kaupungin taseessa on 31.12.2023 kertynyttä ylijäämä vain n. 40 000 euroa. talousarvio 2025 sekä suunnitelmavuodet 2026-2028 ovat vain niukasti ylijäämäisiä, alijäämän kattamisvelvollisuutta ei synny, mutta talouden liikkumavara on erittäin pieni.

Talousarvio 2025

Talousarvioraamin muodostamiseen ovat vaikuttaneet voimassa olevat virka- ja työehtosopimukset. Sopimuskausi on kolmivuotinen ajalla 1.5.2022 – 30.4.2025. Palkkakuluihin on varattu 2,5 %:n korotus vuodelle 2025, mutta loppuvuoden mahdollisista palkankorotuksista ei ole vielä talousarvion laatimisen hetkellä tietoa.

Vuoden 2025 talousarvioraamissa tuloveroprosentti on 10,0 %:ia. Vuoden 2025 tuloveron osuudeksi muodostuu 13.183.000 €.

Verotuloennuste vuosille 2025-2027

Verolaji	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Kunnallisvero	23 517	12 499	12 632	13 183	13 871	14 116
<i>Muutos %</i>	<i>3,7</i>	<i>-46,9</i>	<i>1,1</i>	<i>4,4</i>	<i>5,2</i>	<i>1,8</i>
Yhteisövero	2 116	1 673	1 552	1 561	1 661	1 752
<i>Muutos %</i>	<i>-7,2</i>	<i>-20,9</i>	<i>-7,3</i>	<i>0,6</i>	<i>6,4</i>	<i>5,5</i>
Kiinteistövero	2 117	2 235	2 501	2 498	2 498	2 498
<i>Muutos %</i>	<i>0,8</i>	<i>5,6</i>	<i>11,9</i>	<i>-0,1</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
VEROTULOKSI KIRJATTAVA	27 750	16 408	16 684	17 242	18 031	18 367
<i>Muutos %</i>	<i>2,1</i>	<i>-40,9</i>	<i>1,7</i>	<i>3,3</i>	<i>4,6</i>	<i>1,9</i>

Hallintokunnat ovat antaneet esityksensä vuoden 2025 talousarviosta ja kaupunginhallitus on yhdessä valtuustoryhmien puheenjohtajien kanssa käynyt läpi talousarvioesitykset 15.10.2024 pidetyssä kokouksessa.

Hallintokunnissa on talousarvioesityksissä otettu huomioon Vahva Oulainen II -ohjelman mukaiset säästötoimenpiteet. Hallintokuntien esitysten pohjalta talousarvio kaupungin osalta on noin 0,270 milj. euroa positiivinen ja viemäri liikelaitoksen osalta talousarvio on noin 0,270 milj. euroa negatiivinen, joten kaupungin ja viemäri laitoksen yhdistelty tuloslaskelma ylittää 0 tasoon.

Oulaisten tuloveroprosentti on jo valtakunnallisesti korkealla tasolla (10,0 %). Myöskään talousarvioesitys ei aiheuta syytä nostaa tai laskea kunnallisveroprosenttia.

Vuonna 2024 koko maan keskimääräinen painotettu kunnallisveroprosentti on 7,46 %. Valtakunnan alhaisin tuloveroprosentti on 4,4 % ja korkein 10,8 %.

Oheismateriaalit:

- 1) Verotulojen yhteenveto
- 2) Kunnallisveron veropohja ja maksettava kunnallisvero

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Oulaisten kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2025 on 10,0 %.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 285

04.11.2024

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025

KHALL § 285

247/02.05.00/2024

Valmistelija

Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälienrajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveron kohteena on kiinteistö, jolla tarkoitetaan tonttia, tilaa ja muuta Suomessa olevaa itsenäistä maanomistuksen yksikköä, joka on merkitty tai olisi merkittävä kiinteistönä maarekisteriin, tonttikirjaan tai kiinteistörekisteriin. Verovapaita kiinteistöjä ovat mm. metsät ja maatalousalueet (maatilan tuotantorakennukset rakennuspaikkoineen kuuluvat veron piiriin), yleiset vedet, torit, kadut ja tiet ja raideliikenteen väylät sekä puolustusvoimien tarpeisiin käytettävät kiinteistöt. Kunnan omalla alueellaan omistama kiinteistö on vapaa kiinteistöverosta.

Nykyisessä kiinteistöverolaissa on määritelty vaihteluvälit, joiden puitteissa kiinteistöverot on määrättävä tai voidaan määrätä. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuoden 2025 verotuksessa kiinteistöveroprosenttien rajat ovat samat kuin vuonna 2024. Kiinteistöveroprosenttien rajat ovat seuraavat:

(suluissa Oulaisten kiinteistöveroprosentti v.2024)

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 (Oulainen 1,30) ja maapohjan osalta 1,30 – 2,00 (Oulainen 1,35)

2. Vakituiseen asumiseen käytettävät rakennukset 0,41-1,00 (Oulainen 0,75)

3. Muut asuinrakennukset, veroprosentti voidaan määrätä vaihteluvälin 0,93-2,00 % rajoissa (Oulainen 1,20)

4. Voimalaitokseen kuuluvat rakennukset ja rakennelmat, vero 0,93 - 3,10%, (Oulainen 3,10)

5. Yleishyödyllisille yhteisöille määrättävä erillinen veroprosentti koskee kaikkia yleishyödyllisiä yhteisöjä. Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön

Kaupunginhallitus

§ 285

04.11.2024

omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteis töllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä 0,00 - 2,00 %. Yleishyödyllisyyden tutkii verohallinto. (Oulainen 0,00).

6. Rakentamattomat maapaikat, vaihteluväli 2,00-6,00 (Oulainen 5,00)

Kiinteistöveron veroprosentteja on edellisen kerran korotettu vuodelle 2015 ja 2018 sekä vuodelle 2024. Vuoden 2025 talousarvioesitys on valmisteltu vuodelle 2024 vahvistettujen kiinteistöveroprosenttien mukaan.

Kaupungin talousarvioesityksen mukaisesti kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 esitetään seuraavasti:

1. Yleinen 1,30 ja maapohjan osalta 1,35
2. Vakituisten asuinrakennusten 0,75
3. Muiden asuinrakennusten 1,20
4. Yleishyödyllisten yhteisöjen yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä olevat rakennukset tai maapohjat 0,00
5. Rakentamattomat maapaikat 5,00
6. Voimalaitokseen tai ydinpolttoaineen loppusijoitukseen kuuluva rakennus tai rakennelma 3,10

Arvioitu kiinteistöveron tuotto vuodelle 2025 on 3,8 milj. euroa. (sisältää arvion n. 1,3 milj. euroa kiinteistöverontuottoa tuulivoimaloiden osalta)

Oheismateriaalina olevan kiinteistöverolaskelman avulla voidaan tarkastella kiinteistöveroprosentin muutoksen vaikutusta. Laskelman perusteena olevat kiinteistötiedot perustuvat ennusteeseen vuoden 2024 kiinteistötiedoista. Tuulivoimapuistojen kiinteistöverotulot eivät ole vielä mukana vuoden 2024 ennusteessa. Pohjois-Pohjanmaan kuntien kiinteistöveroprosentit on esitetty oheismateriaalina.

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle vahvistettavaksi vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

1. Yleinen 1,30 ja maapohjan osalta 1,35
2. Vakituisten asuinrakennusten 0,75
3. Muiden asuinrakennusten 1,20
4. Yleishyödyllisten yhteisöjen yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä olevat rakennukset tai maapohjat 0,00
5. Rakentamattomat maapaikat 5,00

Kaupunginhallitus

§ 285

04.11.2024

6. Voimalaitokseen tai ydinpolttoaineen loppusijoitukseen kuuluva rakennus tai rakennelma 3,10

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oulaisten kaupungin talousarvion toteutuma 1.1.-30.9.2024

KHALL § 286

15/02.02.02/2024

Valmistelija

Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Oulaisten kaupungin taloustilanne 30.9.2024

Vuoden 2024 talousarvio on laadittu n. 1,2 milj. euroa alijäämäiseksi. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 27.5.2024 Vahva Oulainen II -toimenpideohjelman, jonka tavoitteena on toteuttaa n. 1,2 milj. euron säästöt kuluvalle vuodelle. Säästötoimenpiteitä on toteutettu toimenpideohjelman mukaisesti ja säästöt toimintakuluista ovat toteutuneet hyvin, mutta talousarvion toimintatuotoista osa jää toteutumatta. Vahva Oulainen II -toimenpideohjelman suunnitelmakausi 2025-2027 on myös laadittu niin, että koko suunnitelmakaudesta muodostuu ylijäämäinen.

Syyskuun loppuun mennessä toimintatuottojen toteutuma on hieman yli talousarvion (75,5 %), koska suuri osa hankkeiden tuloista on toteutunut alkuvuonna. Toimintakulut ovat talousarvion mukaiset, kun henkilöstökuluissa huomioidaan myös kesäkuussa maksetut lomarahat. (tot. 74,2 %).

Verotulot ovat talousarvion mukaiset (tot. 75,7%). Kunnallisverojen toteutuma on lähellä talousarviota. (tot. 75,7 %). Kiinteistöverojen maksun ensimmäinen ajankohta oli heinäkuussa ja seuraava syyskuussa (tot. 72,7 %). Yhteisöveron osuuden toteutuma on korkea (tot. 80,2 %) ja tulee tasaantumaan vuoden loppua kohti.

Edelleen on huomioitava, että korkotason ripeän nousun sekä lainasalkun nopean kasvun seurauksena korkokustannukset ovat erittäin korkealla tasolla. Korkotaso on laskenut alkuvuoden ennusteita huomattavasti hitaammalla tahdilla. Rahoitustuotot- ja kulut kohta ylittää reippaasti talousarvion (tot. 170,5 %), koska korkokustannukset ovat korkeat ja sijoitusten tuotoista on realisoitunut vasta 62,0 %. Sijoitusten arvon kehitys on ollut kuitenkin erittäin hyvä syyskuun loppuun asti.

Syyskuun lopun tilanteessa kaupungin tuloslaskelman vuosikate on 1,9 milj. € positiivinen, mutta vuosikate ei riitä kattamaan poistoja (2,2 milj. €). Satunnaiset tuottojen johdosta syyskuun toteutuma on kuitenkin niukasti ylijäämän puolella 0,097 milj. €.

Toimintatuottojen toteutuma on 75,5 %, toimintakulujen toteutuma on 74,2 %. Henkilöstökulujen toteutuma on 76,1 %, palvelujen ostojen toteutuma on 72,2 % ja aineiden ja tarvikkeiden 73,3 %.

Käyttötalous

Tasainen käyttötalouden toteutuma syyskuun lopussa on 75,0 %;ia.Käyttötalous on kokonaisuutena toteutunut muutetun talousarvion mukaisena ja säästöohjelman toimenpiteitä on toteutettu hyvin. Henkilöstön lomautustoimilla tavoitellaan 400.000 euron säästöä ja syyskuun loppuun mennessä säästöä on kertynyt n. 240.000 e. Vastuualuetasoinen käyttötalouden ylitys kohdistuu sivistyslautakunnan vastuualueella henkilöstökulujen ylitykseen sekä toimintatuottojen alitukseen.

Toimintakatteen toteutuma vastuualueittain: Vaalit (165,6 %), Tarkastustoimi (47,0 %), Kaupunginvaltuusto (78,8 %), Kaupunginhallitus (69,5 %), Sivistyslautakunta (77,5 %), Hyvinvointilautakunta (56,6 %) ja Tekninen toimi (355,6 %) ja Valvonta- ja lupalautakunta (64,0 %)

Verotulot

Talousarviossa kuluvan vuoden verotuloksi on ennakoitu 16.605.882 € (tot. 75,7 %). Syyskuun veroennuste koko vuodelle on n. 78.000 euroa enemmän, yhteensä 16.684.000 €, joka on n. 280.000 euroa enemmän vuoden 2023 toteutumaan verrattuna.

Verotulojen toteutuma syyskuu 2024:

		Toteutuma -%
Kunnallisvero	9.463.388 €	(75,7 %)
Kiinteistöverotulo	1.843.481 €	(72,7 %)
Yhteisövero	1.256.671 €	(80,2 %)
Yhteensä	12.563.540 €	(75,7 %)

Kunnallisverotulot ovat kuluvana vuotena toteutuneet tasaisesti lähes talousarvion mukaan. Kiinteistöveroista ensimmäinen tilitys oli heinäkuussa ja toinen syyskuussa. Yhteisöverojen osalta tasainen toteutuma ylittää reilusti talousarvion.

Valtionosuudet

Vahvistetut valtionosuudet ovat kuluvana vuonna 2024, sisältäen verotulomenetyksen korvauksen, yhteensä 5,6 milj. €, mikä on 1,9 milj. euroa vähemmän vuoteen 2023 verrattuna. Valtionosuuksien toteutuma on 75,6 %.

Verorahoitus on kokonaisuutena n. 1,5 milj. euroa pienempi vuoteen 2023 verrattuna.

Lainakanta

Talousarviossa lainamäärän kasvu on korkea, johtuen Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n rahoituksesta. Talousarviotavoitteena kokonaislainamäärän lisäys on enintään n. 6,4 milj. €. Lainamäärä on kuitenkin lisääntynyt syyskuun loppuun mennessä 7,4 milj.euroa. Tämä johtuu Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:lle nostetun rahoituksen suuremmasta osuudesta kuluvana vuonna, koska vuoden 2023 rahoituksen osuus oli talousarviota pienempi. Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n rakennuttama teollisuushallikokonaisuus on valmistunut ja vuokralainen on ottanut tilat käyttöönsä 1.9.2024. Teollisuushallikokonaisuutta varten kaupungin valtuuston myönsi rahoitusta yhteensä 19.910.000 e ja siitä nostettiin yhteensä 19.245.000 e. Tavoitteena on lisäksi vuoden aikana maksaa pitkäaikaista lainaa maksuohjelman mukaan n. 2,0 milj. euroa.

Käyttötalouteen on otettu vuoden aikana lyhytaikaista rahoitusta kuntatodistusten muodossa Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy:n teollisuushallin rakentamista-, Oulaisten Senioriykkösen osuuksien lunastamista-, sekä alkuvuoden maksuliikenteen hoitamista varten. Korkotasoa lyhytaikaisissa lainoissa on alkuvuonna ollut n. 4,0 % – 3,6 %:in välillä ja loppuvuonna 3,6 % - 3,4 %:in välillä. Pitkäaikaista lainaa on 17,7 milj.€ ja lyhytaikaista 41,6 milj.€, mikä on yhteensä n. 59,3 milj. €.

Korkokulut ovat kasvaneet merkittävästi kesästä 2022 alkaen. syyskuun lopussa korkokustannukset lainojen osalta ovat n. 1,5 milj. € ja talousarvioon on varattu korkokustannuksia varten 1,9 milj.euroa. Oulaisten Teollisuuskiinteistö Oy on maksanut antolainasta kaupungille korkoa alkuvuonna 0,460 milj. €

Sijoitusvarallisuus

Vuosi 2024 on ollut erittäin hyviä sijoitusmarkkinoilla. Sijoitusten arvot ovat liikkuneet parempaan suuntaan ja sekä korko- että osakesijoitukset ovat tuottaneet hyvin. Kuluvan vuoden syyskuun lopussa sijoitusvarallisuuden arvo oli n. 20,3 milj.€, + 7,8 % vuoden alusta (vuodenvaihteessa sijoitusvarallisuuden arvo oli n. 18,9 milj.€).

Oheismateriaalit:

1. Tuloslaskelma 1.1.-30.9.2024
2. Rahoituslaskelma 30.9.2024
3. Käyttötalous, tulot/menot 1.1.-30.9.2024 vastuualueetasolla

Kaupunginhallitus

§ 286

04.11.2024

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että talouden seuranta ajalta 1.1.-30.9.2024 merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 38	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 70	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 241	23.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 287	04.11.2024

Oulaisten kaupungin tukipaketti

KHALL § 38

Valmistelija Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Oulaisten kaupungilla on ollut vuodesta 2016 lähtien tukipaketti, johon ovat kuuluneet seuraavat avustusmuodot ja -summat:

- ensimmäisen oman asunnon Oulaisista ostavalle maksettava tuki 2.000 €
- lapsiavustus syntyneestä lapsesta 500 €
- Oulaisiin muuttavan lapsiperheen tuki 500 €

Tukipaketin tarkoituksena on lisätä kaupungin veto- ja pitovoimaa. Voimassa olevien tukien kriteerit ovat aiheuttaneet jonkin verran tulkintavaikeuksia. Lisäksi tukipaketin myöntämisehtoihin nähdään tarpeelliseksi tehdä muutoksia, joiden painopisteenä ovat Oulaisiin muuttavat uudet asukkaat. Tukipaketilla halutaan tukea sekä Oulaisissa asuvia että Oulaisiin muuttavia.

Tukipaketiksi ehdotetaan seuraavaa:

- tuki Oulaisiin muuttavalle Oulaisista ensimmäisen omistusasunnon ostavalle (2.000 €)
- tuki syntyvästä tai adoptoitavasta lapsesta (500 €)
- Oulaisiin muuttavan lapsiperheen tuki alle 12-vuotiaista lapsista (500 €)
- vuokratuki Oulaisiin töihin tulevalle (150-350 €)

Tukien tarkemmat myöntämiskriteerit ovat liitteessä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tukipaketin esitetyssä muodossa. Tukipaketin uudet myöntämiskriteerit tulevat voimaan takautuvasti 1.1.2024 alkaen.

Päätös Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen: Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 38	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 70	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 241	23.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 287	04.11.2024

KHALL § 70

Valmistelija Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Tukipakettia valmisteltiin edelleen kaupunginhallituksen edellisessä kokouksessa käydyn keskustelun perusteella ja tukipaketiksi ehdotetaan seuraavaa:

- tuki Oulaisissa asuvalle ja Oulaisiin muuttavalle Oulaisista ensimmäisen omistusasunnon ostavalle (2.000 €)
- tuki syntyvästä tai adoptoitavasta lapsesta (500 €/lapsi)
- Oulaisiin muuttavan lapsiperheen tuki alle 12-vuotiaista lapsista (500 €/lapsi)
- vuokratuki (3kk) Oulaisten kaupungin vuokra-asuntoon muuttavalle työssäkäyvälle (150 €/yksiö, 250 €/kaksio, 350 €/kolmio)

Opiskelijoille maksettava tuki valmistellaan vuodelle 2025, mikäli se on mahdollista valtuuston tukipakettiin myöntämien määrärahojen puitteissa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tukipaketin esitetystä muodosta. Tukipaketin uudet myöntämiskriteerit tulevat voimaan takautuvasti 1.1.2024 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Jari Männikkö, Tommi Oja, Kai Pajala ja Jorma Perälä poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KHALL § 241

Valmistelija Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Oulaisten Amiraali Oy:n hallituksen kokouksessa on herännyt keskustelua kaupungin tukipaketin voimassaolosta myös vuonna 2025 sekä vuokratuen laajentamisesta myös yksityisiin vuokranantajiin.

Kaupunginhallitus	§ 38	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 70	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 241	23.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 287	04.11.2024

Esittelijä Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus Kaupunginhallitus käy asiasta periaatekeskustelun.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL § 287
284/02.05.01.00/2023

Valmistelija Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Kaupunginhallituksen kokouksessa 23.9.2024 käydyin periaatekeskustelun jälkeen tukipakettiin on valmisteltu lisättäväksi vuokratuki myös yksityisten vuokra-asuntojen osalta. Yksityisten vuokra-asuntojen osalta tukipaketiksi ehdotetaan seuraavaa:

- vuokratuki (3kk) Oulaisiin yksityiseen vuokra-asuntoon muuttavalle työssäkäyvälle (150 €/yksiö/kk, 250 €/kaksio/kk, 350 €/kolmio/kk)
- vuokratuen hakee vuokralainen
- vuokratuki on hakijalle veronalaista tuloa
- vuokratuki haetaan kerralla kolmelta kuukaudelta takautuvasti
- vuokratukea maksetaan perhesuhteista riippumatta vain kerran
- vuokratuen myöntämisen edellytyksenä on, että työsopimus on voimassa tuen maksamisen ajan (3kk)
- hakemuksen liitteenä tulee toimittaa työ- ja vuokrasopimus sekä verokortti

Vuokratukea voi saada vuokrasopimukseen, jotka alkavat 1.9.-31.12.2024 välisenä aikana. Maksettava tuki on määrärahasidonnainen. Kaupunginvaltuusto myöntää määrärahan koko tukipakettiin vuosittain.

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuokratuen yksityisten vuokra-asuntojen osalta osana tukipakettia esitetysssä muodossa. Tuki tulee voimaan takautuvasti 1.9.2024 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 288

04.11.2024

Kuntalaisaloite Piipsjärven koulun muuttamisesta päiväkotikäyttöönKHALL § 288
159/00.01.02/2024

Valmistelija Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Piipsjärven kyläyhdistys ry on lähettänyt 28.10.2024 päivätyn seuraavan kuntalaisaloitteen:

"Kuntalaisaloite Piipsjärven päiväkotiin liittyen

Piipsjärven kyläyhdistys ry on koonnut lukuisten kyläläisten pyynnöstä aloitteen, jolla pyydetään kohteliaimmin Oulaisten kaupunginhallitusta ottamaan uudelleen käsittelyyn jo aiemmin esillä olleen asian Piipsjärven koulun tilojen muuttamisesta päiväkotikäyttöön. Olemme saaneet kuulla kyläläisiltä laajasti harmitteluja tämän hankkeen peruuntumisesta.

Kaupungin toimesta toteutettiin keväällä 2024 kysely, jossa jo varhaiskasvatuksessa olevien lasten vanhemmilta tiedusteltiin kiinnostusta Piipsjärven päiväkodin suhteen. Esitys oli saanut kannatusta alla olevan listauksen mukaisesti.

Kyselyn perusteella 32 (22,4 %) vastaajalle Piipsjärven päiväkotisi oli mieluinen päiväkotisi. Tarpeelliseksi Piipsjärven päiväkodin koki 55 (38,5 %) vastaajista. Jos päiväkotisi olisi esimerkiksi luonto- ja liikuntapainotteinen, niin silloin Piipsjärven päiväkodin koki houkuttelevaksi päiväkodiksi 56 (39,2 %) vastaajista. (www.oulainen.fi).

Pelkästään yllä olevan vastausmäärän mukaan päiväkodin 30-paikkaiseksi suunniteltu käyttöaste olisi täynnä. Tämän lisäksi on syytä ottaa huomioon, että Piipsjärvelle on vuosittain sekä muuttanut lisää varhaiskasvatusiässä olevia lapsia että syntynyt vauvoja. Aiemmin tehty kysely koski vain perheitä, joiden lapsi/lapset oli tuolla hetkellä varhaiskasvatuksen piirissä. Täten kyselyn ulkopuolelle jäi perheitä, joiden lapsi/lapset olivat vielä kotihoidossa. Alueen päivähoidon kysyntään voi lisäksi vaikuttaa myös se, että Alpuan päiväkotisi on tänä keväänä lakkautettu. Päiväkodin tulo Piipsjärvelle olisi perusteltua, sillä uudehko ja käyttökelpoinen rakennus etsii nyt käyttäjiään tyhjiillään, mutta silti tuottaa kaupungille ylläpitokuluja.

Piipsjärven kylän ympäristössä on loistavat mahdollisuudet myös luontopainotteisen päiväkodin tarpeisiin. Kuten kyselyn vastauksista nähdään, sille olisi tilausta, sekä se toisi lisäarvoa kaupungin imagolle sekä Piipsjärven kylän elinvoimalle. Piipsjärven kylän aktiiviset yhdistykset ovat kiinnostuneita jatkamaan aiemmin koulun

Kaupunginhallitus

§ 288

04.11.2024

kanssa tiivistä yhteistyötä lasten hyvän ja monipuolisen arjen tarjoamiseksi.

Koulun lakkauttamisen myötä useiden perheiden ja yhteisöjen viikottaiset liikuntavuorot ovat jääneet pois, sillä liikuntasali ei ole tällä hetkellä vuokrattavissa. Myös tämä olisi positiivinen lisä, että päiväkodin myötä kylä saisi salin ja koulun pihan takaisin lähiliikunta- ja leikkipaikaksi.

Piipsjärven kyläyhdistys pyytää Oulaisten kaupunginhallitusta arvioimaan uudelleen Piipsjärven päiväkodin perustamista lapsimäärän sekä välttämättömien ja vähimmäisten muutuskustannusten valossa.”

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Päätösesitys esitellään kokouksessa.

Päätös

Keskustelun päätyttyä vt. kaupunginjohtaja teki seuraavan päätösesityksen: Kaupunginhallitus päättää, että asiaa ei oteta tässä vaiheessa käsittelyyn. Asiaa voidaan arvioida myöhemmin uudelleen päiväkotitilanteen selkiintyessä ellei kiinteistön käyttötarkoitus muutu kiinteistöstrategian mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vt. kaupunginjohtajan päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 289

04.11.2024

Kuntalaisaloite rollaattoriratsiastaKHALL § 289
250/00.01.06/2024

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Oulaisten kaupungille on tullut 16.10.2024 seuraava kuntalaisaloite:

”Rollaattoriratsia

Voisiko kaupunki järjestää tällaisen rollaattoriratsian huolto tapahtuman kunnan asukkaille; Tarkistettaisiin rollaattorin jarrut, rengaspaineet ja heijastimet. Tämä olisi asukkaille ilmainen jokavuotinen tapahtuma. Joko keväällä tai syksyllä.”

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kuntalaisille ilmainen rollaattoreiden kuntokatsastus voidaan järjestää kerran vuodessa esimerkiksi vanhustenviikon yhteydessä. Järjestelyistä ja toteuttamisesta vastaavat yhteistyössä hyvinvointipalvelut ja tekniset palvelut.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 290

04.11.2024

Lausunto Enersense Wind Oy:n Sikokankaan (Haapavesi) tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaanKHALL § 290
248/10.00.00/2024

Valmistelija Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaisena yhteysviranomaisena lausuntoa Enersense Wind Oy:n Haapavedellä sijaitsevasta Sikokankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa (YVA-ohjelma). Arviointiohjelma löytyy ympäristöhallinnon verkkosivulta sähköisesti osoitteesta www.ymparisto.fi/sikokankaan-tuulivoima-yva

Sikokankaan tuulivoimapuiston YVA-ohjelmassa ympäristölle aiheutuvia vaikutuksia arvioidaan 4333 hehtaarin hankealueella siten, että vaihtoehdossa yksi alueelle rakennetaan enimmillään 38 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 350 metriä ja yksikköteho 10 megawattia. Vaihtoehdossa kaksi voimaloiden määrä supistuu 25 voimalaan. Vaihtoehdossa nolla hanketta ei toteuteta.

Lisäksi YVA-ohjelmassa arvioidaan hankkeen sähkön siirtoon liittyvät vaihtoehdot, joissa tuulipuisto liitetään valtakunnan sähköverkkoon joko Haapaveden Pihtinevan suunnitteilla olevalla sähköasemalla, Nivalan Uusnivalan tai Raahen Lumijärven sähköasemalla. Tarkemmat sähkönsiirron ratkaisut tarkentuvat suunnitelmien edetessä.

Hankkeen luoteisreuna mukailee Oulaisten ja Haapaveden välistä kuntarajaa, josta etäisyys Oulaisten keskustaan on noin 14,5 km ja Oulaisten Annosen kylään 4 km. Oulaisten puolella vasten Sikokankaan hankkeen rajaa on vireillä Abo Energy Finland Oy:n seudullinen tuulivoimahanke, jossa enintään 10 voimalaa.

Lausunnot pyydetään toimittamaan kirjallisena viimeistään 18.11.2024 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kirjaamoon.

Lisätietoja antaa ympäristöasiantuntija puh. 0295021302, [heta.narumo\(a\)ely-keskus.fi](mailto:heta.narumo(a)ely-keskus.fi)

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon:

Oulaisten kaupunki pitää ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa riittävänä ja asianmukaisesti tehtynä, mutta haluaa korostaa yhteisvaikutusten huolellisten arvioiden tekemisen tärkeyttä, koska hanke mukailee Oulaisten ja Haapaveden välistä kuntarajaa ja on käytännössä kiinni Matkanivan ei seudullisesti merkittävässä hankkeessa. Kaupunki huomauttaa, että ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa on vanhentunutta tietoa Maaselänkankaan ja Karahkan tuulivoimapuistoista, jotka ovat valmistuneet eivätkä rakenteilla tai luvitettu, kuten YVA-ohjelmassa kerrotaan. Lisäksi Oulaisten kaupunki toivoo Matkanivan ja Sikokankaan tuulivoimapuistojen hankkeiden tekevän yhteistyötä parhaimman lopputuloksen saamiseksi.

Lopuksi kaupunki toteaa, että hankkeen selvityksissä tulee ottaa huomioon Oulaisten kaupungin vaatimukset tuulivoimarakentamiselle eli lyhin etäisyys tuulivoimalaitokseen tulee olla vähintään 2 000 m ja pyyhkäisykorkeus maksimissaan 350 m.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 291

04.11.2024

Lausunto Sikokankaan tuulivoimahankkeen osayleiskaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmastaKHALL § 291
248/10.00.00/2024

Valmistelija Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Haapaveden kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 19.8.2024 § 182 Sikokankaan tuulivoimaosayleiskaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävälle asettamisesta. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 25.9.2023 § 235 hankkeesta vastaavan Enersense Wind Oy:n kaavoitusaloitteen.

Osayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakennusluvan perusteena. Tuulivoimaosayleiskaavan tarkoituksena on mahdollistaa enintään 38 kokonaiskorkeudeltaan 350 metriä olevan tuulivoimalan rakentaminen alueelle. Tuulivoimapuiston suunniteltu kokonaisteho on enintään 380 MW ja yksittäisen tuulivoimalan teho enintään 10 MW.

Yleiskaava laaditaan noin 4333 hehtaarin suuruiselle alueelle, joka sijaitsee kokonaisuudessaan Haapaveden kaupungin alueella noin 7 km:n etäisyydellä kaupungin keskustaaajamasta luoteeseen. Alue on pääosin metsätalouskäytössä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä 18.10.2024-17.11.2024 Haapaveden kirjastolla (Urheilutie 64B, 86600 Haapavesi) sekä kunnan verkkosivuilla: www.haapavesi.fi/sikokankaan-tuulipuiston-yleiskaava

Haapaveden kaupunki pyytää lausuntoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sen nähtävilläolon aikana. Lausunnot jätetään osoitteeseen Haapaveden kaupunki, PL 40, 86601 Haapavesi tai sähköpostitse osoitteeseen: haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Kaupunginhallitus

§ 291

04.11.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon:

Oulaisten kaupunki toteaa, ettei Oulaisten kaupunki ole lausunnon kohteena olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa erikseen määritelty osalliseksi Sikokankaan tuulivoimapuiston hankkeen kuntarajojen mukailusta huolimatta. Muutoin kaupungilla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 292

04.11.2024

Lausunto Haapaveden kaupungin rakennusjärjestysehdotuksestaKHALL § 292
259/00.04.01/2024

Valmistelija Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Haapaveden kaupunki pyytää lausuntoa uudesta rakennusjärjestysehdotuksesta. Rakennusjärjestyksen luonnos on ollut nähtävillä 12.4.2024–13.5.2024 välisen ajan.

Rakennusjärjestyksen ehdotus on nähtävillä 20.11.2024 saakka Haapaveden kaupungin www-sivuilla/kuulutukset ja rakennusvalvontatoimistolla (Tähtelänkuja 1), jonne mahdolliset muistutukset tulee jättää myös 20.11.2024 klo 15.00 mennessä osoitteella Haapaveden kaupunki Rakennusvalvontatoimisto PL 40, 86601 Haapavesi tai sähköpostilla rakennuslautakunta@haapavesi.fi

Oheismateriaalina ovat rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 8.10.2024 § 37, rakennusjärjestysehdotus ja kuulutus nähtävillä olosta.

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus Oulaisten kaupungilla ei ole huomautettavaa rakennusjärjestysehdotukseen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 293

04.11.2024

Lausunto Ylivieskan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta

KHALL § 293
259/00.04.01/2024

Valmistelija Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Ylivieskan kaupunki pyytää lausuntoa rakennusjärjestyksen uudistamiseen liittyen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päättänyt 22.10.2024 § 93 pidetyssä kokouksessaan asettaa rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville ja siinä yhteydessä pyytää lausunnot luonnoksesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kirjallinen lausunto pyydetään lähettämään ensisijaisesti sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@ylivieska.fi, 29.11.2024 klo 15.00 mennessä.

Oheismateriaalina ovat rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 22.10.2024 § 93, rakennusjärjestysluonnos ja suunnittelutarvealue.

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus Oulaisten kaupungilla ei ole huomautettavaa rakennusjärjestysluonnokseen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 150	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 294	04.11.2024

Monitoimihallin suunnittelutyöryhmän perustaminen

TEKNLTK § 150

Valmistelija Vt. tekninen johtaja Hannu Yppäriä

Oulaisten kaupungin budjettiesityksessä esitetään vuodelle 2025 uuden monitoimihallin suunnittelua ja vuosille 2026 sekä 2027 hallin rakentamista keskustan koulukeskuksen alueelle. Jotta monitoimihallista saadaan kaupungin, koulukeskusten, hyvinvoinnin ja kulttuurin, järjestöjen ja kansalaisten jne. tarpeita mahdollisimman hyvin palveleva keskus, tarvitaan suunnittelua alustamaan ja koordinoimaan suunnittelutyöryhmä, jonka asiantuntemus on monipuolinen ja jota täydennetään tarvittaessa kulloinkin kyseessä olevan erikoisalan asiantuntemuksella. Lähtökohtana suunnittelutyöryhmälle voisi olla strategiatyöryhmä, jota täydentäisivät teknisen ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajat ja teknisen lautakunnan nimeämät jäsenet.

Esittelijä Vt. tekninen johtaja Hannu Yppäriä

Päätösehdotus Lautakunta päättää suunnittelutyöryhmän jäsenet.

Päätös Teknisestä lautakunnasta suunnittelutyöryhmään osallistuu puheenjohtajan lisäksi jäsen Arja Salmela.

KHALL § 294 252/10.03.02.00/2024

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää nimetä monitoimihallin suunnittelutyöryhmään hallituksen edustajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä hallituksen edustajaksi Tommi Ojan.

Kaupunginhallitus

§ 295

04.11.2024

Tiedoksisaatettavat asiakirjat

KHALL § 295

Tiedoksisaatettavat asiakirjat ovat oheismateriaalina.

1. Oulaisten Yrittäjät ry:n lausunto 16.10.2024
2. Suomen Kuntaliitto ry:n ja Gramex:n kuntasopimuksen uudistaminen (sopimus äänitemusiikin käytöstä taustamusiikkina ja tapahtumissa)
3. Jokilaaksojen jätelautakunnan pöytäkirja 17.10.2024

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Merkitään asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 296

04.11.2024

Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset

KHALL § 296

Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 297

04.11.2024

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KHALL § 297

1. Teknisen lautakunnan pöytäkirja 29.10.2024

Asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi säädetään kuntalain 92 §:ssä. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 298

04.11.2024

Vt. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

KHALL § 298

Vt. kaupunginjohtaja antaa kaupunginhallitukselle katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Vt. kaupunginjohtajan ajankohtaisissa asioissa käsiteltiin:

- Ajankohtaiset kiinteistöasiat
- Tytäryhtiöiden ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 299

04.11.2024

Kokouksen päättäminen

KHALL § 299

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Suvi Koskenlaine

Päätösehdotus

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.37.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 281, § 282, § 283, § 284, § 285, § 286, § 288, § 289, § 290, § 291, § 292, § 293, § 295, § 296, § 297, § 298, § 299

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 287, § 294

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oulaisten kaupungille määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Oulaisten kaupungin yhteystiedot:

Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen
Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi
Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.