

Kaavoituskatsaus 2023-2024

TEKNLTK § 12

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Sanna Vähäkangas

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) sekä maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA) säätelevät kaavoitusta ja rakentamista. Kunnat vastaavat yleis- ja asemakaavoituksesta omalla alueellaan.

Kuntakaavoitusta ohjaa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus mm. vuosittain järjestettävillä kehityskeskusteluilla sekä yksittäisiä kaavoja koskevilla viranomaisneuvotteluilla sekä antamalla lausuntonsa kaavaehdotuksista.

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista jotka eivät ole merkitykeltään vähäisiä (MRL 7 §). Kaavoituskatsaus 2024 on oheismateriaalina.

Vuonna 2024 pääpainopisteenä tulee olemaan keskustatoimintojen, teollisuusalueiden ja hulevesien hallinnan kehittäminen asemakaava-alueella. Yleiskaavatyössä työn alla on luonnonvaiheessa oleva Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston yleiskaava sekä valmisteluvaiheessa olevat Rahkakurun ja Kettukankaan tuulivoimapuistojen yleiskaavoitukset.

Kaavoituskatsaus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024 ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KHALL § 69

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Kaavoituskatsaus 2023-2024 on liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja lähettää edelleen kaavoituskatsauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KVALT § 23

2/10.02.07/2023

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen esityksen.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.