

## Teknisen lautakunnan investointiesitykset 2025-2029

TEKNLTK § 100  
165/02.02.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Teknisen lautakunnan osalta tärkeimpiä investointikohteita ovat uusi palloiluhalli, jonka käyttöä on nyt yritetty jatkaa tekemällä ilmaistointiin muutoksia. Tämä muutos ei lisää rakennuksen tekniikan käyttöikä, mutta parantaa ilmanlaatua ja muutoksella saadaan nykyiselle toiminnalle lisääaikaa, jotta uusi palloiluhalli voidaan rakentaa.

Väinölänrannan saneeraaminen jää osin vielä keväälle 2025, jolloin sinne asennetaan katos katsomon päälle. Tämän tilaaminen tapahtuu jo vuoden 2024 puolella.

Uimahallin energiaremontti sekä hallin sisätilojen korjaaminen olisi tärkeä tehdä, jotta kustannuksia saadaan vähennettyä ja hallin rakenteisiin kohdistuvia haittoja pienennettyä.

Rakennuksissa on paljon erilaisia korjaustarpeita, joita lautakunnassa käsiteltiin jo huhtikuussa 2024. Näiden osalta lautakunta päättää tärkeysjärjestyksestä.

Kiinteistöstrategian mukaisesti vuoden 2025 aikana selvitetään erilaisia toimenpidesuunnitelmia esimerkiksi katujen 10v PTS, liikuntapaikkojen 10 v PTS, jne. Katujen laserkeilaus antaisi hyvää tietoa katuverkoston kunnosta tulevaisuuden suunnitelmien tekemiseen.

Viemärlaitoksella on vuodelle 2025 paljon erilaisia investointitarpeita. Ylivuotoputkien välppien suunnittelu ja toteuttaminen on erittäin tärkeä erityisesti tulva-aikojen ongelmien ehkäisemiseksi. Myös viemäreiden peseminen on tärkeää. Vuotovesitutkimus antaa tietoa viemärin toiminnasta ja saneeraustarpeesta. Viemärlaitoksen toimialueen päivittäminen on ajankohtaista, koska vuonna 2022 esitettyä mallia ei hyväksytty valvovan viranomaisen, ELY-keskus, toimesta. Vanha viemärlaitos tulee purkaa sekä imuautojen pesupaikka rakentaa, jotta pesuedet saadaan hallitusti talteen. Viemärlaitoksen investointien kokonaismäärä on arviolta n. 725 000 € ja ne tulee kattaa saaduilla viemärlaitosmaksuilla.

Alustava investointiesitys on oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus Päätösehdotus esitetään kokouksessa keskustelujen perusteella.

Päätös Kokouksessa käydyn keskustelun perusteella lautakunta päätti kokouksessa tehdyn investointisuunnitelman mukaisista investoinneista ja lähettää ne edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Lautakunta päätti hyväksyä esittelijän muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Jari Männikkö poistui pykälän käsittelyn aikana klo 18.47. Tero Kahlos poistui kokouksesta tauon alkaessa klo 18.53. Kokouksessa tauko klo 18.53 - 19.02.