

## Työkaluvuokrat 1.7.2024 alkaen

<b>TYÖVÄLINE</b>	<b>Veroton hinta</b>	<b>Hinta, ALV 24 %</b>
<b>1. Henkilötyö kiinteistöhoitajat</b>		
- sisäinen laskutus	22,00 €/h	---
- ulkoinen laskutus ma – to 07.00–16.00, pe 7.00–14.00	30,00 €/h	37,20 €/h
- ulkoinen laskutus 16.00–18.00 (50 %)	44,00 €/h	54,56 €/h
- ulkoinen laskutus 18.00–07.00 (100 %) - lauantaina ja arkipyhinä (100 %)	57,00 €/h	70,68 €/h
- jos arkipyhä on sunnuntai (200 %) - sunnuntaina (200 %)	114,00 €/h	141,36 €/h
- kiinteistönhoitopalvelut ma – to 07.00–16.00, pe 7.00–14.00	40 €/h	49,60 €/h
- kiinteistöpäivystys (minimilaskutus 1 tunti)	57 €/h	70,68 €/h
- kiinteistöpäivystäjä, oven avaus (minimilaskutus 1 tunti)	kiinteistöpäivystyksen taksa	
- km-korvaus	0,73 €/km	0,91 €/km
- km-korvaus peräkärriä vedettäessä	0,83 €/km	1,03 €/km
- avoperäkärriyn vuokra / vuorokausi	24,20 € / vrk	30,00 € / vrk
- kuomuperäkärriyn vuokra / vuorokausi	31,45 € / vrk	39,00 € / vrk
- ison kuomuperäkärriyn (jarrullinen) vuokra / vuorokausi	44,35 € / vrk	54,99 € / vrk
- trailerin vuokra / vuorokausi	55,65 € / vrk	69,00 € / vrk
<b>2. Viemärinavauskoneet</b>		
- viemärin kuvaus, sisäinen laskutus	22,00 €/h + henkilötyö	--
- viemärin kuvaus, ulkoinen laskutus	50,00 €/h + henkilötyö	62,00 €/h + henkilötyö
- viemärirassi	30,00 €/pv tai 15,00€/käyttökerta	37,20 €/pv 18,60€/käyttökerta
- höyrynkehitin, nestekaasu	40,00 €/pv	49,60 €/pv
- höyrynkehitin, hinattava	24,00 €/h + henkilötyö	29,76 €/h + henkilötyö
- painehuuhteluvaunu	27,00 €/h + henkilötyö	33,48 €/h + henkilötyö
- painehuuhteluvaunu juurten leikkurilla	37,00 €/h + henkilötyö	45,88 €/h + henkilötyö
- painepesuri viemärinavausletkulla	37,00 €/pv (käyttökerta) + henkilötyö tarvittaessa	45,88 €/pv + henkilötyö tarvittaessa
<b>3. Liikennevarolaitteet</b>		
- liikennemerkki jalustalla	2,00 €/pv	2,48 €/pv
- lippusiima	2,00 €/pv	2,48 €/pv
- sulkupylväs, kartio, betoniporsas	2,00 €/pv	2,48 €/pv
- tiepuomi ja jalustapari	3,00 €/pv	3,72 €/pv
- varoitusvilkku	10,00 €/pv	12,40 €/pv
- muovipuomi ja pylväät	5,00 €/pv	6,20 €/pv
- teräsaita + jalkapari	10,00 €/pv	12,40 €/pv
<b>4. Metsä- ja puutarhatyövälineet</b>		

- suurteholeikkuri sis. henkilötyö	60,00 €/h	74,40 €/h
- ajoleikkuri sis. henkilötyö	50,00 €/h	62,00 €/h
- vaakatasoleikkuri sis. henkilötyö	45,00 €/h	55,80 €/h
- siimaleikkuri sis. henkilötyö	45,00 €/h	55,80 €/h
- kaadonsuuntaaja	10,00 €/pv	12,40 €/pv
<b>5. Traktorityövälineet</b>		
- tielana	30,00 €/h	37,20 €/h
- betonirenkaiden nostotarrain	20,00 €/pv	24,80 €/pv
- katuharja	30,00 €/h / 150,00 €/pv	37,20 €/h / 186,00 €/pv
<b>6. Muut maksut</b>		
- johtojen ja laitteiden sijoitus, <b>yksityiset</b>	200,00 €	---
- johtojen ja laitteiden sijoitus sekä kaivulupa enintään kahden korttelin alueella, yritykset	500,00 €	---
- mikäli lupahakemus käsittää yli kahden korttelin aluetta lupamaksu on	1500,00 €	
- kadun, kaavatien tai kevyen liikenteen väylän osittainen sulkeminen, ei alle vrk	40,00 €/alkava viikko	---
- lumenkaatopaikka	0,50 €/lumi-m <sup>3</sup>	0,62 €/lumi-m <sup>3</sup>
- matonpesupassi	10 €/vuosi	---
- romuajoneuvojen/hylättyjen ajoneuvojen siirto- ja säilytysmaksu	250 €/ajoneuvo	---
<b>7. Henkilötyö toimistohenkilöstö</b>		
- sisäinen laskutus	45,00 €/h	---
- ulkoinen laskutus ma – to 07.00–16.00, pe 7.00–14.00	75,00 €/h	93 €/h
- ulkoinen laskutus 16.00–18.00 (50 %)	112,50,00 €/h	139,50 €/h
- ulkoinen laskutus 18.00–07.00 (100 %)		
- lauantaina ja arkipyhinä (100 %)	150,00 €/h	186,00 €/h
- jos arkipyhä on sunnuntai (200 %)		
- sunnuntaina (200 %)	225,00 €/h	279,00 €/h

**Tilustehtävien työaikaveloituksen vähimmäislaskutus on 1 tunti. Laskutetaan alkavalta tunnilta. Vuokrahinnasto ei koske yksityishenkilöitä, joille ei vuokrata laitteita, pois lukien Oulaisten kaupungin työntekijät, jotka voivat vuokrata laitteita ulkopuolisen hinnoilla. Emme vuokraa tai tee työsuorituksia muiden kuin kaupungin omistamissa tiloissa vuokralla oleville yrityksille.**

Talonrakennus-, kiinteistötoissa, kunnallistekniikan-, puisto- sekä metsäpalveluiden myynnissä laskuun lisätään 10 % yleiskustannuslisä, mikäli kyseessä on kokonaisurakka (kokonaishinta tai laskutyöurakka) tai työnjohdon työn osuus on merkittävä.



## Työkalujen vuokrausehdot

1. Kaluston vuokraus vain työpäällikön tai kuntatekniikan päällikön luvalla.
2. Vuokrauksesta on pidettävä vuokrauskirjaa.
3. Pienin vuokra on luettelon mukainen yksikkövuokra, paitsi
  - hinattava höyrynehitin ja painehuuhteluvaunu peritään laskutöissä todellisen käyttöajan mukaisesti 30 min tarkkuudella.
4. Vuokra-ajaksi lasketaan koko se aika, minkä työväline on vuokraajan hallussa (myös pyhäpäivät).
5. Henkilötyöaika alkaa, kun työntekijä lähtee suorittamaan tehtävää kaupungin varastolta tai päivystystehtävissä päivystäjän kotoa.
6. Kilometrit lasketaan tehtävän vaatiman todellisen ajomatkan mukaan kaupungin varastolta lähtien tai päivystystehtävissä päivystäjän kotoa lähtien.
7. Pisin vuokra-aika on 15 päivää (2vkoa), ellei toisin sovita.
8. Ellei jollekin työvälineelle ole määrätty vuokrahintaa, peritään se lähinnä vastaavan mukaisesti.
9. Vuokralle ottaja on vastuussa ja korvausvelvollinen kaikesta vahingosta, joka vuokra-aikana koneelle aiheutuu puutteellisesta huollosta, huolimattomasta käsittelystä ja mikäli ei voida osoittaa kyseessä olevan normaalista kulumisesta aiheutuva vika. Vuokrattavan välineen kunto tarkastetaan vuokrattaessa ja palautettaessa. Vuokratut välineet on palautettava puhdistettuna tai puhdistuksesta peritään tuntihinnan mukainen lisämaksu.
10. Jos kalusto vuokra-aikana häviää tai tuhoutuu, on vuokralle ottaja velvollinen korvaamaan kaupungille kaluston sillä hetkellä käyvän uushankintahinnan.
11. Autot, höyrynehitin, painehuuhteluvaunu, viemärinkuvauskalusto, asfalttileikkuri ja ajoleikkurit vuokrataan ainoastaan kuljettajineen ja vuokrahintaan lisätään kuljettajan palkka (henkilötyön hinta/h, painehuuhteluvaunun tai höyrynehitin käyttö, pääsääntöisesti 2 henkilöä x henkilötyön hinta/h).
12. Vuokrattavat polttomoottorikalusteiden hinnat eivät sisällä polttoaineita.
13. Vuokra laskutetaan.
14. Vuokralle ottaja hyväksyy allekirjoituksellaan edellä mainitut vuokrausehdot.
15. Esiintymislavan siirtokulut maksaa vuokraaja.

## TAKSA teknisen keskuksen suorittamista tilaustehtävistä sekä myytävistä tuotteista

Taksat ovat voimassa **1.7.2024** alkaen, lakimääräiset hinnat kuitenkin kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan.

<b>TEHTÄVÄ</b>	<b>Veroton hinta</b>	<b>Hinta, ALV 24 %</b>
Tavanomainen kiinteistön tai sen osan <b>kauppakirja</b> tai <b>muu luovutuskirja</b> Ei sisällä vahvistuspalkkiota.	---	250 €
Luovutuskirjan <b>vahvistaminen</b> Kaupanvahvistajan asetuksen mukainen kulloinkin voimassa oleva hinta, alv 0 %	---	---
Lainhuudon hakeminen (tavanomainen)	- -	130 €
Todistus kaupungin etuosto-oikeudesta	50 €	---
Rajan näyttö maastossa (kartoittaja 60 €/h + alv 24 %)	työaikaveloitus, kuitenkin vähintään 60,00 €	työaikaveloitus, kuitenkin vähintään 74,40 €
Rajanaapureiden selvitystyö (esim. rakennuslupaa varten)	60,00 €/kohde	74,40 €/kohde
Asemapiirustuksen laatiminen	työaikaveloitus	
Rakennuksen paikan <b>esipaalutus</b>	työaikaveloitus, kuitenkin väh. 120,00 €	työaikaveloitus, kuitenkin väh. 148,80 €
Muut maastomittauspalvelut	työaikaveloitus tai sopimuksen mukaan	
Pyynnöstä tehtävät kiinteistöarviot yms.	sopimuksen mukaan	
Kaupungin sisäiset palvelut, esim. omistajaselvitykset, suunnitelmien laatiminen, erilaiset teemakartat yms.	kulloinkin voimassa olevan sisäisen taksan mukaan + materiaalikulut	---
<b>MYYTÄVÄT TUOTTEET</b>	<b>Veroton hinta</b>	<b>Hinta, ALV 24 %</b>
Osoitenumerokilvet Hinta <u>ei</u> sisällä kilven kiinnitystä.	30 €	37,20 €
Asemakaava- ja yleiskaavaote, sis. kaavamääräysosan, alv 0 %	20 €	---
Numeerinen kartta-aineisto (asemakaava- ja pisterekisteritiedot esim. suunnittelijalle) Laajempi aineisto sovitaan erikseen.	60,00 €	74,40 € / tontti
Kiinteistörekisteriotteet	Hinnat Maanmittauslaitoksen voimassa olevan taksan mukaan.	
Lainhuutotodistukset		
Rasitustodistukset		
KTJ:n karttaote		

<b>KOPIO- JA TULOSTUSPALVELUT</b>	<b>Veroton hinta</b> (kaupungin toimistot, koulut yms. sisäiset)	<b>Hinta, ALV 24 %</b> (yksityishenkilöt, yritykset ja yhteisöt)
Tuloste, valokopio, pdf-kuvat Kuvan koko		
A4	1 €	1,24 €
A3	1,50 €	1,86 €
A2	3 €	3,72 €
A1	4,50 €	5,58 €
A0	7,50 €	9,30 €
iso A0 (noin 2xA0-koko)	10 €	12,50 €
Suuret värilliset kartat (esim. metsästyskartat) sopimuksen mukaan		
<b>Taitettu</b> , tuloste, valokopio Kuvan koko	<b>Veroton hinta</b> (kaupungin toimistot, koulut yms. sisäiset)	<b>Hinta, ALV 24 %</b> (yksityishenkilöt, yritykset ja yhteisöt)
A3	1,50 €	1,86 €
A2	4 €	4,96 €
A1	5 €	6,20 €
A0	10 €	12,50 €
iso A0 (noin 2xA0-koko)	14 €	17,36 €
Asiakirjoja postitse lähetettäessä peritään lunastus ja postimaksun lisäksi toimituskulut	5 €	Oulaisten kaupunginvaltuuston päättös
<b>TILAUSTEHTÄVIEN TYÖAIKAVELOITUKSET</b>	<b>Veroton hinta/h</b>	<b>Hinta, ALV 24 %/h</b>
tekninen johtaja	90 €	111,60 €
kiinteistöpäällikkö, työpäällikkö, kuntatekniikan päällikkö, maanmittausinsinööri	75 €	93,00 €
yhdyskuntatekniikan suunnittelu	70 €	86,80 €
kartoittaja, kaavavalmistelijä, toimistos sihteeri	60 €	74,40 €

**Tilaustehtävien työaikaveloituksen vähimmäislaskutus on 1 tunti.  
Laskutetaan alkavalta tunnilta.**