

Hanke:
002 Piipsjärven päiväkoti

Vaihe: hankesuunnitelma
Paikkakunta: Muu Oulu ja Kainuu
Haahtela-ind.: 94,0 / 1.2024
Hintataso: 94,0 / 4.2024
Laajuus: 369 m2, 423 brm2, 1 693 rm3
Hankekoko: 423 brm2

Korjausaste: 44,5%

TILALUETTELO, KORJAUSHINTA

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²	kor.%	€/m ²	€
A			Kuraeteinen	8,0	1,0	8	74	2 977	23 800
A			Kuraeteinen	8,0	2,0	16	103	4 372	70 000
A			Eteinen	8,0	2,0	16	101	3 791	60 700
A			Wc-pesuhuone	15,5	1,0	16	103	4 261	66 000
A			Käytävä	50,5	1,0	51	32	753	38 000
A			Ryhmähuone	42,5	1,0	43	39	974	41 400
A			Ryhmähuone	41,5	1,0	42	40	1 010	41 900
A			Leikki- ja lepohuone	16,0	1,0	16	45	1 426	22 800
A			Ryhmähuone	40,0	1,0	40	35	948	37 900
A			Jakotila	11,0	1,0	11	22	696	7 700
A			Tauko-/neuvotteluhuone	14,5	1,0	15	24	770	11 200
A			Toimisto	7,0	1,0	7	22	611	4 300
A			Wc	1,5	3,0	5	21	1 344	6 000
A			Wc	2,5	1,0	3	21	1 030	2 600
A			Wc	3,5	1,0	4	20	966	3 400
A			WcLE	5,5	1,0	6	20	834	4 600
A			Pukuhuone	5,0	1,0	5	19	582	2 900
A			Siivous	5,0	1,0	5	19	563	2 800
A			Siivous	1,0	1,0	1	23	1 067	1 100
A			Jakelukeittiö	31,0	1,0	31	19	992	30 800
A			Eteinen	11,0	1,0	11	25	664	7 300
A			Laatikkovarasto	4,5	1,0	5	17	362	1 600
A			Tekniikka	17,0	1,0	17	85	1 600	27 200
Yhteensä					27	369	45	1 398	515 900

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²	kor.%	€/m ²	€
-----	----------	--------	---------------	----------------------	-----	----------------	-------	------------------	---

Tiloille kohdistamattomat hanketekijät

41 Maa-alue tehtävät

42 Rahoitus ja markkinointi

51 Tilavarustus

52 Toiminnan ylläpito

6 Hankevaraukset

Tiloille kohdistamattomat hanketekijät yhteensä

HANKINTAHINTA								1 398	516 000
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------	----------------

Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)								336	124 000
-----------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-----	---------

HANKINTAHINTA YHTEENSÄ								1 734	640 000
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------	----------------