

Valvonta- ja lupalautakunnan lausunto Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelmasta

VALUPLTK § 22
222/10.02.02/2023

Valmistelija Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaava on tullut vireille kaupunginhallituksen hyväksytyä kaavoitussopimuksen kokouksessaan 18.12.2023 386§.

Prokon Wind Energy Finland Oy suunnittelee noin 25:n tuulivoimalan rakentamista Merijärven kunnan ja Oulaisten kaupungin alueelle, Rahkakuruun. Suunnittelualueen pinta-ala on kokonaisuudessaan noin 2400 hehtaaria, joista Oulaisten kaupungin alueella noin 160 hehtaaria.

Voimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä ja yksikköteho on noin 7-10 MW. Koko tuulivoima-alueen kokonaisteho on noin 175-250 MW. Sähkö on tarkoitettu siirtämään Fingridin sähkönsiirtoverkkoon noin 11 kilometriä pitkällä voimajohtolla hankealueen pohjoispuolta.

Hanke edellyttää ympäristövaikutusten arviointi (YVA) -menettelyä, joka toteutetaan erillisenä prosessina kaavoituksen rinnalla ja jota valvoo ELY-keskus. YVA selvittää, voidaanko hanke toteuttaa ilman merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. YVA:n nähtävilläolo 10.4.-10.5.2024.

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) tarkoituksena on kertoa miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat kaavaprosessissa. OAS on asetettu julkisesti nähtäville (30.1.2024 TEKNLTK §15) 10.4-27.5 väliseksi ajaksi, ja siitä on lähetetty lausuntopyyntö, joka on liitteenä. Lausuntoa pyydetään 27.5.2024 mennessä.

Lausunto:

Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti, joten sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. YVA-suunnitelma(arviointiohjelma) on laadittu YVA-lain 252/2017 mukaisesti. Suunnitelma täyttää MRL:n, MRA:n, YVA-lain sekä YVA-asetuksen määräämät vaatimukset eikä valvonta- ja lupalautakunnalla ole tältä osin huomautettavaa.

Esittelijä Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyy lausunnon esitetyn kaltaisena.

Päätös Lautakunta hyväksyi asian esitetyn kaltaisena.
Merkittiin, että Merja Raninen-Pinola ja Antti Mäkelä poistuivat jääviyssyistä §:n 22 käsittelyn ja päätöksen ajaksi klo 17.17-17.36.