

Kaavoituskatsaus 2023-2024

TEKNLTK § 12
2/10.02.07/2023

Valmistelija	<p>Kaavoitusinsinööri Sanna Vähäkangas</p> <p>Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) sekä maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA) säätelevät kaavoitusta ja rakentamista. Kunnat vastaavat yleis- ja asemakaavoituksesta omalla alueellaan.</p> <p>Kuntakaavoitusta ohjaa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus mm. vuosittain järjestettävillä kehityskeskusteluilla sekä yksittäisiä kaavoja koskevilla viranomaisneuvotteluilla sekä antamalla lausuntonsa kaavaehdotuksista.</p> <p>Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista jotka eivät ole merkitykeltään vähäisiä (MRL 7 §). Kaavoituskatsaus 2024 on oheismateriaalina.</p> <p>Vuonna 2024 pääpainopisteenä tulee olemaan keskustatoimintojen, teollisuusalueiden ja hulevesien hallinnan kehittäminen asemakaava-alueella. Yleiskaavatyössä työn alla on luonnonvaiheessa oleva Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston yleiskaava sekä valmisteluvaiheessa olevat Rahkakurun ja Kettukankaan tuulivoimapuistojen yleiskaavoitukset.</p> <p>Kaavoituskatsaus esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024 ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.
Päätös	Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.