

Sopimusvakuuden hyväksyminen Oulaisten Kuitu Oy:n Suomenselän Osuuspankin myöntämälle lainalle

KHALL § 7
253/00.00.02/2022

Valmistelija Talousjohtaja Sari Myllykoski-Hanhela

Oulaisten kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.2.2020 myöntänyt 80 %:sen omavelkaisen takauksen Oulaisten Kuitu Oy:n OP Suomenselän myöntämälle 3,2 milj. euron luotolle. Luottoa on jäljellä 2,1 milj. euroa. Oulaisten Kuitu Oy maksaa takauksesta 0,50 %:n provision kaupungille. Lainan ehtoihin sisältyy lisäksi Oulaisten kaupungin omistuksen pysyvyys- kovenantti. Kovenanttisitoumuksen mukaan Oulaisten kaupunki ei voi laina-aikana myydä Oulaisten Kuitu Oy:n osakkeita. Kovenantti on luottosopimukseen liittyvä erityisehto ns. sopimusvakuus.

Oulaisten Kuitu Oy on hakenut Op Suomenselältä muutosta luoton FI38 5313 0183 5543 78 maksuohjelmaan, jossa uusi maksuohjelma on 87.589 euroa puolivuositain kesä- ja joulukuussa. Lainan lyhennysohjelma pienenee n. 93.000 euroa vuodessa. Lainan viimeinen takaisinmaksupäivä on 6.4.2030. Laina-aikaa ei jatketa eikä kaupungin takausaika pitene. Lainan alkuperäinen viimeinen takaisinmaksuaika oli 29.2.2032 eli laina-aika lyhenee n. 2 vuotta, koska lainaan on tehty ylimääräisiä lyhennyksiä. Laina-ajan päättyessä sen hetkisen tilanteen mukaan joko maksetaan luotto loppuun tai tehdään suunnitelma uudelleen rahoituksesta.

OP Suomenselkä on lisännyt lainan ehtoihin toisen kovenanttisitoumuksen, jossa kaupungin tulisi sitoutua pääomittamaan Oulaisten Kuitu Oy:tä etupainotteisesti vähintään luotonhoitokustannusten verran tilanteessa, jossa yhtiön maksuvalmius ei riitä luoton maksuohjelman mukaisten maksujen suorittamiseen pankille.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityksen ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy:

1) kovenanttisitoumuksen Op Suomenselän Oulaisten Kuitu Oy:lle myöntämän lainan ehtoihin, jossa Oulaisten kaupunki sitoutuu pääomittamaan Oulaisten Kuitu Oy:tä etupainotteisesti vähintään luotonhoitokustannusten verran tilanteessa, jossa yhtiön maksuvalmius ei riitä luoton maksuohjelman mukaisten maksujen suorittamiseen pankille.

2) maksusuunnitelman muutoksen luotolle FI38 5313 0183 5543 78, jolloin lyhennyksen määrä on 87.589 e puolivuositain kesä- ja joulukuussa ja luoton viimeinen takaisinmaksupäivä on 6.4.2030.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen, Jari Männikkö, Tommi Oja ja Suvi Koskenlaine poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi Matti Heikkinen, pöytäkirjanpitäjänä Riikka Moilanen ja pöytäkirjantarkastajana Anneli Rajaniemi.