

## Kiinteistön Savela määräalojen osto

KHALL § 366  
252/10.00.01.00/2023

Valmistelija Kaavainsinööri Sanna Vähäkangas

Oulaisten kaupunki on saanut 30.5.2023 lahjana Toholan kaupunginosasta kiinteistön 563-402-6-208 Rantajuntti sekä yhteensä 4/6 osuuden kiinteistöstä 563-402-6-22 Savela. Lopun 2/6 osuuden Savelan kiinteistöstä omistavat neljä Mikkolan perheen sisarusta, jotka ovat halukkaita myymään osuutensa kaupungille hintaan 100 €/osuus. Osuudet ostamalla kaupunki saa Savelan kiinteistön kokonaan omistukseensa, mikä mahdollistaa Savelan ja Rantajuntin kiinteistöjen osalta yhteensä kolmen asemakaavan mukaisen AO-tontin lisäämisen Oulaisten kaupungin myytävänä oleviin tontteihin.

Rantajuntin osalta Savenvalajantien varteen voi lisätä 1849 ja 1750 neliöiset AO-tontit ja Mikkolan perheen osuudet ostamalla Juntintien varteen tulee yksi 1110 neliön AO-tontti.

Liitteenä ote asemakaavasta alueella. Alueella on voimassa asemakaavan mukainen tonttijako.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tarjouksen ja ostaa osuudet Savelan 563-402-6-22 kiinteistöstä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.