

Lausunto Haapaveden kaupungille Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston yleiskaavan valmisteluvaiheen aineistosta

KHALL § 300
512/10.02.02/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Hautakangas Wind Oy (emoyhtiö OX2 Finland Oy) suunnittelee tuulivoimapuistoa, joka sijoittuisi Haapavedelle ja Oulaisiin. Haapaveden kaupunginvaltuusto hyväksyi yhtiön aloitteen yleiskaavan laadinnasta Haapavedelle ja päätti kaavoituksen käynnistämisestä 29.3.2021 § 80.

Kaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan käyttää voimaloiden rakennuslupien myöntämisen perusteena. Tavoitteena on mahdollistaa enintään 13 tuulivoimalan rakentaminen Haapaveden kaupungin puolelle. Kaavoitus jakaantuu neljään vaiheeseen: vireilletulo, valmisteluvaihe, ehdotusvaihe ja hyväksyminen. Vireilletulo kuulutettiin 5.8.2021.

Haapaveden kaupunginhallitus on 28.8.2023 § 191 hyväksynyt Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston yleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston ja päättänyt asettaa sen julkisesti nähtäville MRL:n 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaista kuulemistä varten 28.8.2023–9.10.2023 väliseksi ajaksi. Haapaveden kaupunki antaa teille mahdollisuuden antaa lausuntonne korvauksetta asiakirjoista 9.10.2023 mennessä osoitteella haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi tai Haapaveden kaupunki PL 40, 86601 HAAPAVESI.

Hankkeeseen liittyen on käynnissä erillisenä prosessina ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA), jossa arvioidaan hankkeen ympäristövaikutukset YVA-lain (252/2017) ja YVA-asetuksen (277/2017) mukaisesti. YVA-menettelyä ohjaa yhteysviranomaisena Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus.

Kaavan valmisteluvaiheen aineisto on nähtävillä Haapaveden kirjastolla (Urheilutie 64B, 86600 Haapavesi) sekä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.haapavesi.fi/rahkola-hautakankaan-tuulivoimapuiston-osayleiskaava>. Osallisilla ja kaupunkilaisilla on oikeus esittää mielipide kaavan valmisteluvaiheen aineistosta.

Oulaisten kaupungin lausunto:

Kyseessä on laaja kokonaisuus, joka liittyy kiinteästi jo valmiiksi kaavoitettuun Puutionsaaren tuulivoimapuistoon Haapaveden kaupungin puolella. On hyvä, että hankkeessa voidaan hyödyntää olemassa olevaa infrastruktuuria.

Osayleiskaava-aluetta koskevissa kaavamääräyksissä tulee ottaa huomioon maa-ainesten ottamisen tarve alueen rakentamista varten ja mahdollisesti myöhemminkin. Tarkoituksenmukaista on, että

kaavamääräykset sallivat maa-ainesten ottamisen sijoittumisen M-1-alueille.

Toiminta kaava-alueella ei saa missään tilanteessa vaarantaa luontoalueita eikä heikentää niiden luontoarvoja.

Melumallinnuksen mukaan Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston voimalat eivät aiheuta melutason ohjearvojen ylityksiä asuin- tai lomarakennusten kohdalla. Varjostusvaikutuksia sen sijaan saattaa aiheutua hankealueen pohjoisosan kahdelle vapaa-ajan asunnolle, mutta vaikutukset eivät ylitä ohjeellisenä rajana käytettävää 8 h/a.

Lopuksi huomautetaan, että kaavaselostuksessa ja erityisesti karttakuvissa sekä niiden selitteissä tulee huolehtia siitä, että eri toteuttamisvaihtoehdot esitetään johdonmukaisesti eikä sekaannusta pääse syntymään siitä, mihin toteutusvaihtoehtoon viitataan.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä lausunnon esitetyssä muodossa.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että Marita Toiviainen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.