

Tekninen lautakunta

Aika 12.12.2023 klo 17:00 - 19:11

Paikka Kaupunginvaltuuston kokoussali, kaupungintalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 165	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 166	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 167	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 168	Puukauppa	6
§ 169	Kaupungin tonttien hinnoittelu ja myyntikampanja	7
§ 170	Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitussopimuksen hyväksyminen	10
§ 171	Teknisen toimen talouden toteuma 30.11.2023	12
§ 172	Teknisen toimen investoinnit 2023	13
§ 173	Muutoksia teknisen toimen 2023 investointeihin	14
§ 174	Teknisen toimen taksat vuodelle 2024	16
§ 175	Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset	17
§ 176	Teknisen lautakunnan kokoukset vuonna 2024	18
§ 177	Ajankohtaiset asiat	19
§ 178	Teknisen lautakunnan lausunto Valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2025 - 2032	20
§ 179	Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäkelä Antti Raninen-Pinola Merja Hannus Ilari Mäyrä Salme Oksanen Miika Rajaniemi Sari Salmela Arja Rajaniemi Kyösti Laulumaa Jarkko	puheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen tekninen johtaja, esittelijä kaupunginhallituksen edustaja	
	Sanna Vähäkangas Päivi Sorvisto Kukkola Timo Toiviainen Marita Mustonen Jari	kaavoitusinsinööri sihteeri varajäsen varajäsen työpäällikkö	Puukaupan esittelijä ja asiantuntija.
Poissa	Hintsala Osmo Jylkkä Minna Pirnes Heikki Lehtonen Marjut Moilanen Riikka		

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Antti Mäkelä
puheenjohtajaPäivi Sorvisto
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

165 - 179

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Miika Oksanen
pöytäkirjantarkastajaMarita Toiviainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Oulaisten kaupungin kotisivuilla alkaen 15.12.2023

Tekninen lautakunta

§ 165

12.12.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKNLTK § 165

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 166

12.12.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

TEKNLTK § 166

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Miika Oksanen ja Marita Toiviainen.

Tekninen lautakunta

§ 167

12.12.2023

Esityslistan hyväksyminen

TEKNLTK § 167

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Hyväksytään asialista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 168

12.12.2023

PuukauppaTEKNLTK § 168
274/02.09.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Oulaisten kaupungin hallintosäännön 31 § pykälän 9 kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää luonnonvarojen ja metsätuotteiden myyntiperusteista. Oulaisten kaupungin strategiassa tavoitteena on talouden tasapainoitus ja elinvoimaisuuden parantaminen, joiden edellytyksiä tässä parannetaan.

Tekninen toimi on kysynyt tarjouksia puunmyynnistä pystykaupalla 8 toimijalta kolmesta (3) eri alueesta. Alueiden arvioidut kertymät ovat yhteensä noin 4400 m³. Tarjouksia saatiin jokaiseen osa-alueeseen kolmelta (3) yritykseltä. Tarjouspyyntö ja tarjoustenvertailu oheismateriaaleina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy puukaupat saatujen tarjousten mukaisesti seuraavasti: Kiinteistöjen 563 - 404 - 12- 90 ja 563 - 402 - 7 - 69 pystykaupat tehdään Junnikkala Oy:n kanssa sekä kiinteistön 563 - 402 - 7 - 206 tehdään UPM Oyj:n kanssa sekä valtuuttaa työpäällikön tekemään sopimukset yritysten kanssa. Lisäksi lautakunta valtuuttaa työpäällikön tekemään kaupat hakkuutähteen hyödyntämisestä hakkeena Laania Oy:n kanssa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Teknisen keskuksen työpäällikkö Jari Mustonen esitteli asiaa. Jari Mustonen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.19.

Tekninen lautakunta	§ 138	10.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 169	12.12.2023

Kaupungin tonttien hinnoittelu ja myyntikampanja

TEKNLTK § 138

Valmistelija Kaavoitusinsinööri Sanna Vähäkangas

Kivisenkankaan ja Kintunperän teollisuusalueilla sekä Miettimäen ja Etelärannan omakotitonteista on ollut kaupunginvaltuuston 31.3.2021 §16 päättämä 30.6.2023 päätynyt tonttien myyntikampanja. Kampanjassa teollisuustontit myytiin 1 €/m² ja liiketontit 2,5 €/m². Omakotitontit Miettimäen ja Etelärannan kaupunginosissa olivat saman kampanjan ajan 1.000 €/kpl.

Lisäksi Aholan kaupunginosassa on teollisuus- ja varastoalueeksi kaavoitettua aluetta, jota ei ole selkeästi hinnoiteltu. Pyykölän kaupunginosassa korttelissa 65 on kuusi kappaletta uusia AP-3 tontteja, joista vapaana vielä 5 kappaletta. Tontteja ei ole selkeästi hinnoiteltu.

Kaupungin asemakaava-alueella olevien myytävien tonttien tietoja pystyy kuka tahansa käydä katsomassa Swecon Karttapalvelussa Oulaisten nettisivujen kautta. Karttapalvelussa on päätöksiä vailla olevan myytävien tonttien hinnoittelun ja kesäkuussa päättyneen myyntikampanjan vuoksi vanhentunutta, päivittämätöntä ja puutteellista tietoa. Tonttien hinnoittelu, hintakampanjat, myynti ja mahdolliset vuokrauskäytännöt tulee tarkastella varsinkin Aholan, Pyykölän, Etelärannan ja Miettimäen omakotitalotonttien osalta sekä päättää uusitaanko Kivisenkankaan ja Kintunperän alueiden myyntikampanja.

Liike- ja teollisuustonttien luovutusperusteet ovat vuodelta 2006 ja suunnitteluvaraus on lisätty luovutusperusteisiin 2021.

Kaupunginvaltuuston (15.11.2006 79 §) hyväksymissä liiketonttien luovutusperusteissa on vahvistettu rakentamisvelvollisuudeksi kaksi vuotta ja sakkomaksuksi 4 % kuukautta kohti, kuitenkin korkeintaan kauppahinta kolminkertaisena. Lisäksi luovutettavien liiketonttien käyttötarkoituksen tulee perustua asemakaavaan tai muuhun maankäyttösuunnitelmaan. Tonttien varauspäätökset tekee kaupunginhallitus. Varausmaksu on sekä teollisuus- että liiketonttien osalta 10 % tontin kauppahinnasta. Mikäli liiketontin luovutuksessa ei voida edellä mainittuja luovutusperusteita noudattaa, tontin luovuttamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

Nykyisen hinnoittelun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 31.3.2021 § 16. Voimassaolevan hallintosäännön mukaan tekninen johtaja

Tekninen lautakunta	§ 138	10.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 169	12.12.2023

allekirjoittaa kauppakirjat, mikäli kauppa tehdään valtuuston hyväksyminen periaatteiden mukaisesti. Suunnitteluvarauksella hanketoimija hakee varaamalleen tontille toimijoita. Hanketoimijan ei kannata tehdä vielä sitovaa tontinvarausta tai tontin ostoa ennen kuin hankkeen toteutus varmistuu. Suunnitteluvarausmaksu hyvitetään mahdollisessa tontin kauppahinnassa. Mikäli varausalueella tehdään asemakaavan muutos, varaaja pääsee myös esittämään toiveita sitovammin kaavaprosessin aikana. Suunnitteluvarausmaksu on 1.000 €/suunnitteluvaraus/6 kk tonttia kohden. Suunnitteluvarauksen maksimikesto on kaksi vuotta.

Oheismateriaaleissa listaus kaupungin tällä hetkellä myynnissä olevista tonteista ja tiedossa olevilta osin myös tonttien hinta sekä tonttikartat alueista, joissa vapaita tontteja on.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle uuden tonttikampanjan tekemistä seuraavilla ehdoilla eli teollisuustonttien hinnat 1 €/m ² , liiketontit 2,5 €/m ² sekä vapaat omakotitalotontit kampanja-ajan 1.500 € / tontti. Yksi ostaja voi käyttää kampanjaoikeutta vain yhden kerran. Tonttikampanja olisi voimassa vuoden 2024 ajan. Kampanjan jälkeen määritellään Branderinkadun ja Etelärannan omakotitalotonttien hinnaksi 6 €/m ² .

Päätös	Palautetaan asia takaisin viranhaltijoiden valmisteluun.
--------	--

TEKNLTK § 169
240/10.00.02.00/2023

Valmistelija	Kaavoitusinsinööri Sanna Vähäkangas
--------------	-------------------------------------

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt liiketonttien luovutusperusteet 15.11.2006 79 §. Päätöksen mukaan valtuusto on vahvistanut rakentamisvelvollisuuden kahdeksi vuodeksi sekä sakkomaksuksi 4 % kuukautta kohti, kuitenkin korkeintaan kauppahinta kolminkertaisena.

Lisäksi valtuusto päätti, että luovutettavien liiketonttien käyttötarkoituksen tulee perustua asemakaavaan tai muuhun maankäyttösuunnitelmaan. Tonttien varauspäätökset tekee kaupunginhallitus. Varausmaksu on sekä teollisuus- että liiketonttien osalta 10 % tontin kauppahinnasta. Mikäli liiketontin luovutuksessa ei voida edellä mainittuja luovutusperusteita noudattaa, tontin luovuttamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

Tekninen lautakunta	§ 138	10.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 169	12.12.2023

Nykyisen hinnoittelun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 31.3.2021 § 16. Voimassaolevan hallintosäännön mukaan tekninen johtaja allekirjoittaa kauppakirjat, mikäli kauppa tehdään valtuuston hyväksymisen periaatteiden mukaisesti.

Esittelijä Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus Päätösehdotus esitellään kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle uuden tonttikampanjan tekemistä seuraavilla ehdoilla eli teollisuustonttien hinnat 1 €/m², liiketontit 2,5 €/m² sekä vapaat omakotitalotontit kampanja-ajan 1.500 € / tontti. Yksi ostaja voi käyttää kampanjaoikeutta vain yhden kerran. Tonttikampanja olisi voimassa vuoden 2024 ajan. Kampanjan jälkeen määritellään Branderinkadun ja Etelärannan omakotitalotonttien hinnaksi 6 €/m². Timo Kukkola esitti kuitu- ja viemäri liittymien kampanjaa. Esitys ei saanut kannatusta nykyisen taloustilanteen takia. Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 170

12.12.2023

Rahkakurun tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitussopimuksen hyväksyminenTEKNLTK § 170
222/10.02.02/2023

Valmistelija Kaavoitusinsinööri Sanna Vähäkangas

Oulaisten kaupungin valtuusto on lokakuussa 2023 hyväksynyt Prokon Wind Energy Finland Oy:n Oulaisten kaupungille tekemän kaavoitusaloitteen. Aloitteessaan yhtiö esitti kaavoituksen käynnistämistä ja oikeusvaikutteisen tuulivoima-alueen rakentamista Oulaisten kaupungin ja Merijärven kunnan alueelle. Suunnittelualue sijoittuu Rahkakurun alueelle, noin 10 kilometriä Oulaisten kaupungin keskustasta luoteeseen ja noin 9 kilometriä Merijärven kunnan taajamasta koilliseen. Alueen pinta-ala on kokonaisuudessaan noin 2430 hehtaaria, josta noin 160 hehtaaria sijoittuu Oulaisten kaupungin alueelle.

Hankkeessa on tarkoitus rakentaa korkeintaan noin 25 tuulivoimalaa, joiden korkeus on enintään 300 metriä. Tuulivoimaloiden sijoittelu täsmentyy myöhemmin laadittavien selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella. Myös tiestön ja sähköaseman sijainnit määritellään myöhemmin. Hanke edellyttää kokonsa puolesta myös ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA).

Kaavoitussopimuksella sovitaan tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavoituksen kulujen ja kaavan toteuttamisen kulujen jakamisesta sekä määritellään muut osayleiskaavan laatimiseen ja toteuttamiseen liittyvät tekijät ja vastuut. Oulaisten kaupungin puolesta kaavoitussopimuksen allekirjoittavat hallintosäännön mukaisesti kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja.

Liitteenä olevan Oulaisten kaupungin kanssa tehtävän kaavoitussopimuksen mukaisesti hanketoimijana Prokon Wind Energy Finland Oy tulee vastaamaan kaavan laatimisen ja sitä varten tehtävien selvitysten kustannuksista. Prokon teettää myös lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn ja vastaa tarvittavien suunnitelmien, selvitysten ja vaikutusarviointien kustannuksista. Sopimuksen mukaan kaavan laatii ja konsulttina toimii A-Insinöörit Civil Oy.

Esittelijä Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaavoitussopimuksen hyväksymistä ja allekirjoittamista edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 170

12.12.2023

Ilari Hannus ja Jarkko Laulumaa jäivät itsensä asiaosallisina ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.35 – 17.40.

Tekninen lautakunta

§ 171

12.12.2023

Teknisen toimen talouden toteuma 30.11.2023

TEKNLTK § 171

Talouden toteuma 30.11.2023 on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Merkitään lautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin lautakunnalle tiedoksi saatetuksi.

Tekninen lautakunta § 172

12.12.2023

Teknisen toimen investoinnit 2023

TEKNLTK § 172

Kaupungin talousarviossa vuodelle 2023 olleiden investointien tilanne teknisen lautakunnan osalta.

<u>Investointi</u>	<u>Tilanne % valmiista</u>
Kuntoradat (100 000 €)	100
Rakennukset (892 000 €)	30
Kadut ja puistot (535 000 €)	100
Valorannan frisbee (20 000 €)	100
Urheilupuisto (145 000 €)	90
Hulevesi (85 000 €)	55
Päiväkoti uusi, aloitettu 2022 (2 M€)	100
Koneet ja laitteet (114 000 €)	100

Teknisen toimen investoinnit vuodelle 2023 yhteensä 3 891 000 €.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi
Päätösehdotus	Merkittään lautakunnalle tiedoksi.
Päätös	Merkittiin lautakunnalle tiedoksi saatetuksi.

Tekninen lautakunta	§ 127	27.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 173	12.12.2023

Muutoksia teknisen toimen 2023 investointeihin

TEKNLTK § 127

Teknisen toimen investoinneista kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 14.12.2022 § 71. Osa näistä investoinneista ei ole enää tällä hetkellä ajankohtaisia, jonka vuoksi ko. investoinnit kannattaa poistaa investoinneista vuodelta 2023.

Tällaisia investointeja ovat seuraavat investoinnit:

Jokiraitin koulu / Lehtopää	60 000 €
Jokiraitin koulu / Matkaniva	40 000 €
Yläkoulu / Puulukio	100 000 €
Nuorisotilat	10 000 €

Lisäksi osa investoinneista ei tule toteutumaan kokonaisuudessaan vuonna 2023 henkilöstövajauksen vuoksi, joten niistä siirretään seuraaville vuosille:

Hulevesiviemäröinti	40 000 €
---------------------	----------

Yhteensä vähennettäviä investointeja on 250 000 €

Lumenkaatopaikan investointi tulee taloushallinnon mukaan siirtää käyttötalouden puolelle kokonaisuudessaan, joten se poistetaan investoinneista.

Esittelijä Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus Lautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle seuraavia muutoksia vuoden 2023 investointeihin:
Poistetaan investointilistalta seuraavat investoinnit:
Jokiraitin koulu / Lehtopää 60 000 €
Jokiraitin koulu / Matkaniva 40 000 €
Yläkoulu / Puulukio 100 000 €
Nuorisotilat 10 000 €

Vähennetään Hulevesiviemäröinnin määrärahoja 40 000 €

Poistetaan Lumenkaatopaikan investointi sekä siirretään kulut käyttötalousosioon.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 127 27.09.2023
Tekninen lautakunta § 173 12.12.2023

Valmistelija Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Kaupungintalon, Rantakartanon ja Sievin jalkineen investoinnit eivät toteudu vuonna 2023, joten nämä tulee poistaa investoinneista. Paloaseman investointi jää pieneksi, joten se poistetaan ja käytetyt varat siirretään käyttötalouden puolelle. Katuinvestointeihin tulee muutoksia siten, että kokonaisuudessaan katuinvestoinnit vähenevät 9 922 €.

Esittelijä Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus Lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle seuraavia muutoksia investointiohjelmaan vuodelle 2023:

Poistetaan seuraavat investoinnit:

Kaupungintalo 50 000 €

Rantakartano 50 000 €

Sievin jalkine 70 000 €

Vähennetään seuraavista investoinneista määrärahoja:

Energentalli - 60 000 €

Siirretään käyttötalouden puolelle käytetyt investointirahat ja poistetaan investointi:

Paloasema käytetyt varat 4655 € siirretään käyttötalouteen ja poistetaan investointi 20 000 €

Rakennusten investointimäärärahojen muutos yhteensä – 250 000 €.

Lisäksi lautakunta esittää muutoksia katuinvestointeihin seuraavasti: Vähennetään määrärahoja seuraavilta projekteilta:

Kadut Oulas - 29 336 €

Kadut Kostepää - 19 134 €

kadut Tohola - 23 483 €

Kadut Pyykölä - 121 013 €

Vähennykset yhteensä 192 966 €

Lisätään investointimäärärahoja seuraaviin projekteihin:

Kadut Puistola + 60 146 €

Kadut Kasarminmäki + 32 807 €

Kadut Haaranmäki + 6 630 €

Kadut Muut + 83 451 €

Lisäykset yhteensä 183 044 €

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 174

12.12.2023

Teknisen toimen taksat vuodelle 2024TEKNLTK § 174
275/02.09.00/2023

Yleisten kustannusten noustessa on perustelua tarkistaa ja päivittää teknisen keskuksen suorittamien palveluiden ja vuokrattavien työvälineiden taksat.

Päivitetty teknisen keskuksen palveluhinnasto sekä työkaluvuokrat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaiset teknisen keskuksen uudet taksat ja ottaa ne käyttöön 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Teknisen keskuksen taksat 2024

Tekninen lautakunta

§ 175

12.12.2023

Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset

TEKNLTK § 175

Viranhaltijapäätökset ajalta 09.11.2023-07.12.2023 on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi saatetuiksi.

Päätös

Merkittiin lautakunnalle tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 176

12.12.2023

Teknisen lautakunnan kokoukset vuonna 2024TEKNLTK § 176
270/00.01.01/2023

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Vuoden 2024 teknisen lautakunnan kokoukset alustavasti:

30.1.

12.3.

23.4.

4.6.

6.8.

17.9.

29.10.

3.12.

Tarvittaessa voidaan pitää myös ylimääräisiä kokouksia.
Kokousajankohta ilmoitetaan kahta (2) viikkoa aikaisemmin
ylimääräisten kokousten osalta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 177

12.12.2023

Ajankohtaiset asiat

TEKNLTK § 177

Ajankohtaiset asiat

- Oulaisten kaupungin talousarvio 2024
- Sopimusten tilanne
- Väinölänrannan kesäteatterin rakentamisen tilanne ja ajantasaiset kuvat
- Talvikunnossapidon palautteet
- Petäjäskosken kyläyhdistyksen kirje tekniselle toimelle

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Merkittiin lautakunnalle tiedoksi saatetuksi.

Teknisen lautakunnan lausunto Valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2025 - 2032

TEKNLTK § 178
279/00.02.06/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne 12 –suunnitelman, toimeenpanoa.

Investointiohjelmassa esitetään lähivuosien tärkeimmät liikenneinfrahankkeet, jonka talouskehityksen määrittelee Liikenne 12-suunnitelma. Vuosia 2025-2032 koskeva investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus uusien rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Väyläverkon investointiohjelma sisältää kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä investointiohjelmasta lausuntoja, joiden kautta tulee esille sidosryhmien tietoa ja näkökulmia investointiohjelmaan liittyen. Väylävirasto pyytää tarkastelemaan investointiohjelman luonnosta seuraavassa esitettyjen kysymysten kautta.

Tavoitteet

Väylävirasto pyytää jatkotyön pohjaksi lausuntoja erityisesti seuraavista asioista:

1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?
2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?
3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehityksen puitteissa ja miten perustelette muutosten paremmat vaikutukset?
4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seuranta?

Tekninen lautakunta

§ 178

12.12.2023

5. Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina?
6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmää?

Vastaukset tulee jättää lausuntopalvelu.fi osoitteeseen viimeistään 22.12.2023. Lausuntoluonnos on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy esitetyn lausunnon ja valtuuttaa teknisen johtajan jättämään lausunnon lautakunnan puolesta lausuntopalvelu.fi verkkosivulle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti ja valtuutti teknisen johtajan jättämään lausunnon lautakunnan puolesta.

Tekninen lautakunta

§ 179

12.12.2023

Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen

TEKNLTK § 179

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19:11.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 165, § 166, § 167, § 169, § 170, § 171, § 172, § 173, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 168

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

1. OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusoikeus

Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua. Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Oulaisten kaupungin Tekninen lautakunta.

Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen
Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi
Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla:

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oulaisten kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen

Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen

Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi

Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

2. VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusoikeus

Tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai se, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Valitusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että asianosainen on saanut hankintapäätöksen tiedoksi ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Hankinta-oikaisun vireille tulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannus- aatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksella ei kuitenkaan voida hankintalain 146 §:n mukaisesti saada käsiteltäväksi hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla; tai
- sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on hankintalain 146 §:n perusteella esitettävä, minkä vuoksi markkinaoikeuden tulisi myöntää käsittelylupa asiassa.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (pro- sessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden pro- sessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole
- jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeuden- käynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 3314

Puhelinnumero: 029 564 3300

Oikeusministeriön turvaposti (<https://turvaposti.om.fi>) on markkinaoikeuden asiakkaille suositeltu tapa toimittaa markkinaoikeudelle salassa pidettävät ja arkaluontoiset asiakirjat. Palvelun käyttäminen on ilmaista.

Kun turvapostia lähetetään viraston virastopostiin, viestin otsikkoon, sisältöön sekä liitteisiin tulee laittaa tarvittavat tunnistetiedot (nimi, mihin asiaan posti liittyy jne.) siten, että viraston henkilöstö osaa välittää viestin asiaa käsittelevälle henkilölle, tietää mihin asiaan sähköposti liittyy sekä keneltä se on.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Oulaisten kaupunki Tekninen lautakunta.
Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen
Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi
Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus voi periä valituksen käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksusta säädetään tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) sekä sen no alla annetuissa asetuksissa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oulaisten kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen
Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi
Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 174

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oulaisten kaupungille määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Oulaisten kaupungin yhteystiedot:

Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen
Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi
Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.