

## Jäteveden puhdistamon suunnittelun aloittaminen

KHALL § 137  
453/02.08.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Kyösti Rajaniemi

Uuden jäteveden puhdistamon urakka alkaa suunnittelulla. Kaupunginhallitus teki päätöksen 27.3.2023 kokouksessaan, jossa se esitti urakoitsijaksi Rakennusliike Sorvoja Oy:tä. Jotta urakoitsijan esittämä rakentamisen aikataulu voisi toteutua, on tarkoituksen mukaista aloittaa suunnittelu mahdollisimman pian. Urakoitsijan esittämässä aikataulussa suunnittelu aloitetaan huhtikuussa 2023. Urakoitsijan esittämät suunnittelukustannukset ovat yhteensä 138 000 € alv 0 %, joiden lisäksi tulee vielä koneiston, LVIA:n, sähkön ja instrumentoinnin suunnitelmat sekä tarkentavia detaljisuunnitelmia ja muita asiakirjoja (esimerkiksi raudoiteluettelo) urakan edetessä. Esitetty kustannus pitää sisällään alla olevia suunnitteluosioita ja on määritelty aikaisemmin hyväksytyssä urakkatarjouksessa sisältyvän KVR-urakkatarjoukseen. Myös myöhemmin toimitettavat suunnitelmat ja muut dokumentit sisältyvät urakoitsijan KVR-urakkatarjoukseen.

Pääsuunnittelijan tehtävät sisältää

- rakennuslupapiirustukset, rakennuslupahakemus
- maankäyttö- ja rakennuslain MRL:n (2000) 120 §:n mukaisen luvanvaraisen rakennushankkeen pääsuunnittelijatehtävien hoidon

Geo- ja aluesuunnittelu sisältää

- perustaminen, lähtökohtaisesti teräsbetonipaaluille perustaminen
- kaivantojen luiskaukset
- tarvittaessa kaivantojen tuentatarve, tuennan mitoitusparametrit
- laitusrakennuksen salaojitussuunnittelu
- aluepiirustus, aluetasaus, liikennealueet

Rakennesuunnittelu sisältää

- mittapiirustukset, taso- ja leikkauspiirustukset
- rakennuksen kokonaisjäykistyksen suunnittelu
- raudoituspiirustukset
- teräsrakenteiden päämittapiirustukset (teräsrungon mitoitus sisältyy konepajasuunnitteluun, ks. kohta 3.2.5)
- rakenteiden täydentävät yksityiskohdat
- rakennelaskelmat
- rakennesuunnittelua ei tehdä tietomallisuunnitteluna (ei 3D-suunnittelua)
- ei sisällä raudoiteluetteloita
- rakennustapaselostuksen täydentäminen

Alueputkisuunnittelu sisältää

- tuloviemärin ja vesijohdon suunnittelun asemapiirustuksen mukaisesti

- purkuputken suunnittelun asemapiirustuksen mukaisesti

Teräsrakenteiden konepajasuunnittelu sisältää

- teräsrungon mitoituksen ja rakennelaskennan
- teräsrakenteiden liitokset
- teräsrungon konepajasuunnittelun, konepajapiirustukset

Sokkelikuorien elementtisuunnittelu sisältää

- laitoksen betonirakenteisten sokkelikuorien elementtisuunnittelun
- elementtipiirustukset

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että suunnittelu aloitetaan urakoitsijan esittämän aikataulun mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus hyväksyy esitetyt suunnittelukustannukset 138.000 € alv 0 %.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.