

Valvonta- ja lupalautakunta

Aika 14.03.2023 klo 17:00 - 18:22

Paikka Kaupunginvaltuuston kokoushuone, kaupungintalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 13	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 14	Valvonta- ja lupalautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2023	5
§ 15	Valvonta- ja lupalautakunnan asiatarkastajat ja hyväksyjät vuodelle 2023	6
§ 16	Rakennusvalvonnan taksan tekninen muutos	8
§ 17	Ympäristökatselmus 2023	9
§ 18	Tiedoksisaatettavat asiakirjat	10
§ 19	Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset	11
§ 20	Ajankohtaiset asiat	12
§ 21	Kokouksen päättäminen	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hautala Heikki	puheenjohtaja	
	Raninen-Pinola Merja	varapuheenjohtaja	
	Ollila Jarkko	jäsen	
	Toiviainen Marita	jäsen	
	Mäkelä Antti	jäsen	
	Tuominen Maija-Liisa	jäsen	
	Paakkonen Tero	varajäsen	
	Oja Tatu	jäsen	
	Hemmilä Veijo	rakennustarkastaja	
	Liuska Laura	ympäristötarkastaja	
	Yrjänä Annika	pöytäkirjanpitäjä	
	Korhonen Jarkko	kaupunginhallituksen edustaja	
	Lehtonen Marjut	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	

Poissa Mehtälä Kari

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

Heikki Hautala
puheenjohtaja

[sähköinen allekirjoitus]

Annika Yrjänä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

12 - 21

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

Antti Mäkelä
pöytäkirjantarkastaja

[sähköinen allekirjoitus]

Marita Toiviainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Oulaisten kaupungin kotisivuilla alkaen 16.03.2023 09:00

Valvonta- ja lupalautakunta § 12

14.03.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALUPLTK § 12

Esittelijä	Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Valvonta- ja lupalautakunta § 13

14.03.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

VALUPLTK § 13

Esittelijä Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antti Mäkelä ja Marita Toiviainen.

Valvonta- ja lupalautakunta § 14

14.03.2023

Valvonta- ja lupalautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2023VALUPLTK § 14
297/02.02.00/2022

Käyttösuunnitelma perustuu kaupunginvaltuuston 14.12.2022 § 71 hyväksymään vuoden 2023 talousarvioon. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 30.1.2023 § 39 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023, jotka on lähetetty edelleen hallintokunnille tiedoksi. Täytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimielinten tulee hyväksyä käyttösuunnitelma.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden tarkoituksena on varmistaa, että kaupunginvaltuuston hyväksymää talousarviota noudatetaan ja kaikilla asianosaisilla on tieto määrärahoista, toiminnallisista tavoitteista sekä toimivaltuuksista. Täytäntöönpano-ohjeet ovat oheismateriaalina.

Vuoden 2023 valvonta- ja lupalautakunnan talousarvion käyttösuunnitelma on liitteenä. Valvonta- ja lupalautakunnan vuoden 2023 talousarvion loppusumma on -143 898 €, jossa tuotot ovat 42 000 € ja kulut -185 898 €. Käyttösuunnitelma on talousarvion mukainen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyy vuoden 2023 talousarvion käyttösuunnitelman ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [1]

Käyttösuunnitelma 2023

Valvonta- ja lupalautakunnan asiatarkastajat ja hyväksyjät vuodelle 2023

VALUPLTK § 15
47/10.03.00.00/2023

Kaupungin menojen maksuunpano edellyttää, että laskun on hyväksynyt sen toimielimen päättämä hyväksyjä, jonka toimivaltaan kuuluva määräraha on kyseessä. Hyväksyjänä toimiva henkilö on yleensä toiminnasta vastuussa oleva, kaupunkiin vakinaisessa virkasuhteessa oleva henkilö.

Kaupungissa on siirrytty sähköiseen laskujen käsittelyyn vuoden 2012 alussa eikä paperimuodossa olevia laskuja enää käsitellä. Kaikki kaupungille tulevat laskut ohjataan kaupungitalolle, jonne laskut tulevat joko sähköisessä muodossa tai ne skannataan sähköiseen muotoon ja toimitetaan edelleen hallintokuntiin reskontranhoitajille. He ohjaavat laskut edelleen tarkastus- ja hyväksymiskierto.

Järjestelmämuutoksien perusteella kaupungille tulevien laskujen käsittelyssä laskujen asiatarkastajat ja hyväksyjät määritellään ohjelmaan (nimet), ja ohjelmaan voidaan myös määritellä henkilöiden poissaolot (loma-ajat, muut poissaolot), jolloin nimetty varahenkilö huolehtii laskujen hyväksymisestä. Jokaisella laskulla täytyy olla asiatarkastaja ja hyväksyjä. Nämä ovat eri henkilöitä.

Hyväksyjä vastaa siitä, että maksutosite on muodollisesti ja asiallisesti oikea, tositteessa on oikea tilimerkintä, menon suorittamiseen on käytettävissä määräraha ja että määrärahaa ei ylitetä. Ennen hyväksymistä laskun käsittelee asiatarkastaja, jonka tehtävänä on varmistaa, että laskun perusteena oleva tavara tai palvelu on saatu.

Valvonta- ja lupalautakunnan alaisten käyttötalouden ja rahoituksen kustannuspaikkojen sekä toimintojen hyväksyjät ja asiatarkastajat vuodelle 2023 ovat:

Rakennustarkastus 5100: toiminnot 1111 ja 5800, asiatarkastaja lupasihteeri (varalla Veijo Hemmilä), hyväksyjä Veijo Hemmilä (varalla Kyösti Rajaniemi) ja vastuuviranhaltija Veijo Hemmilä.

Ympäristönsuojelu 5110: toiminnot 1111 ja 5810, asiatarkastaja ympäristösihteeri (varalla lupasihteeri), hyväksyjä Veijo Hemmilä (varalla Kyösti Rajaniemi) ja vastuuviranhaltija ympäristösihteeri, ostopalveluna Ylivieskan kaupungilta.

Valvonta- ja lupalautakunta § 15

14.03.2023

Päätösehdotus Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyy asiantarkastajat ja hyväksyjät vuodelle 2023 esitetyn mukaisesti.

Päätös Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyi asiantarkastajat ja hyväksyjät vuodelle 2023 esitetyn mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta § 16

14.03.2023

Rakennusvalvonnan taksan tekninen muutosVALUPLTK § 16
24/02.00.00/2023

Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyi 31.1.2023 § 6 rakennusvalvonnan uuden taksan ja määräsi sen tulevan voimaan 1.4.2023. Taksaan on syytä tehdä tekninen muutos kohtien § 20.3 ja 20.4 osalta ennen sen voimaan tulemistä.

Liitteessä 3 on esitetty taksan korjaukset kohtaan § 20.3 ja 20.4.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyy taksaan tehdyn teknisen muutoksen ja määrää sen tulevan voimaan 1.4.2023 alkaen.

Päätös

Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyi taksaan tehdyn teknisen muutoksen ja määräsi sen tulevan voimaan 1.4.2023.

Liitteet

Liite [2]

Liite [3]

Rakennusvalvonnan taksa, kohta 20
Rakennusvalvonnan taksa, kohta 20
ehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta § 17

14.03.2023

Ympäristökatselmus 2023VALUPLTK § 17
48/10.03.00.19/2023

Valvonta- ja lupalautakunta tekee vuosittain ympäristönhoitoon liittyvän katselmuksen. Katselmustoimikuntaan kuuluu rakennustarkastaja, ympäristösihteeri ja valvonta- ja lupalautakunnan jäseniä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta päättää katselmusajankohdasta ja nimeää katselmustoimikunnan.

Päätös

Valvonta- ja lupalautakunta päätti katselmusajankohdiksi 15.5. ja 16.5.2023. Katselmustoimikuntaan nimettiin Antti Mäkelä, Tatu Oja, Maija-Liisa Tuominen ja Heikki Hautala. Varalle valittiin Jarkko Ollila ja Merja Raninen-Pinola.

Marjut Lehtonen poistui kokouksesta kello 17.35.

Valvonta- ja lupalautakunta § 18

14.03.2023

Tiedoksisaatettavat asiakirjat

VALUPLTK § 18
47/10.03.00.00/2023

Tiedoksisaatettavat asiakirjat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Valvonta- ja lupalautakunta merkitsi asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Valvonta- ja lupalautakunta § 19

14.03.2023

Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset

VALUPLTK § 19
47/10.03.00.00/2023

Viranhaltijapäätökset ajalta 1.1.-28.2.2023 ovat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Valvonta- ja lupalautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Valvonta- ja lupalautakunta § 20

14.03.2023

Ajankohtaiset asiat

VALUPLTK § 20

Ajankohtaiset asiat esitellään tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösehdotus

Valvonta- ja lupalautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Valvonta- ja lupalautakunta merkitsi ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuksi.

Valvonta- ja lupalautakunta § 21

14.03.2023

Kokouksen päättäminen

VALUPLTK § 21

Esittelijä	Rakennustarkastaja Veijo Hemmilä
Päätösehdotus	Puheenjohtaja päättää kokouksen.
Päätös	Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18.22.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 18, § 19, § 20, § 21

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 17

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oulaisten kaupungille määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Valvonta- ja lupalautakunta

Oulaisten kaupungin yhteystiedot:

Postiosoite: PL 22 86301 Oulainen
Käyntiosoite: Oulaistenkatu 12 86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi
Puhelinnumero: 08 47931

Aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.