

Vuoden 2022 investointiohjelman toteuttaminen

TEKNLTK § 43

Kaupungin hyväksymä investointiohjelma on määrärahojen osalta vanhentunut Euroopassa käytävän sodan vuoksi. Monet kunnat ovat joutuneet käymään investointisuunnitelmat kuluvalle ja tuleville vuosille läpi, koska määrärahat eivät riitä. Yleisesti rakentamisessa ja tavarahankinnoissa kustannukset ovat nousseet 10 – 30 %. Lisäksi tavaroiden saatavuuksissa on haasteita. Perustuotteita saatetaan luvata vasta ensi vuodeksi.

Kaupunginhallitus päätti, että vuoden 2022 investoinnit käydään läpi kaikkien investointien osalta. Vuodelle 2022 on hyväksytty investointeja yhteensä 5 070 600 €, mikä on kuntakokoon nähden erittäin paljon. Lisäksi uudelle päiväkodille on hyväksytty lisämääräraha. Lähtökohtana kaupunginhallitus haluaa, että 5 milj. euroa ei ylitetä kokonaisuutena. Hyväksytyt investoinnit perustelulomakkeineen kaikkien hallintokuntien osalta on esitetty oheismateriaalina. 10 % lisä tarkoittaisi 500 t€ lisäkustannusta ja 30% 1,5 milj.€ lisäkustannusta.

Suurin yksittäinen investointi on paloaseman peruskorjaus. Euroopan kriisi ei ole vaikuttanut paloasemaan, koska kaikki hankinnat on tehty aikaisemmin. Hanke valmistuu 31.5.2022.

Meneillään olevat investointihankkeet ja osin toteutuneet:

- Padel kentän pohjatyöt
- Pohjolankatu
- Ouluntien kuntosadan peruskorjaus: sahanpurut ostettu, haetaan valtionapua, ei vielä kilpailutettu
- Toholan kuntosadan valmiiksi saattaminen (saatu avustusta)
- Matkanivan koulun pihakalusteet hankittu, asennus puuttuu
- Paloaseman peruskorjaus
- Hulevesiviemäröintihankkeet pääosin toteutettu

Kaupungin kannattaisi keskittyä investointisuunnitelman toteutuksessa kohteisiin, jotka vaikuttavat turvallisuuteen, terveyteen tai perustoimintojen järjestämisiin.

Investointien kilpailutus ja toteutus on viivästynyt teknisen keskuksen henkilöstövajauksen vuoksi.

Uuden päiväkodin urakka-asiakirjat hyväksytään teknisessä lautakunnassa 24.5.2022. Päiväkoti on menossa kilpailutukseen. Tämä on tietenkin iso poliittinen päätös, siirretäänkö hanketta.

Katuhankkeista kannattaisi toteuttaa Ravikatu, Miilutie, Tanhupolku ja Lapintie. Kaikki nämä kadut on erittäin huonossa kunnossa.

Lisäksi on talven aikana selvinnyt, että osalle näistä joudutaan varautumaan kaupungin erilliseen hulevesiviemäriin, jotta kiinteistöille ei tulisi / aiheutuisi tulvimisia. Oheismateriaalina päivityksiä kustannusarvioihin.

Karsittavia/ siirrettäviä kohteita voisivat olla (ei suoraan vaikutusta turvallisuuteen tai terveyteen)

- 8871 Monitoimihallin piha-alueen peruskorjaus ja urheilukentän katsomo 115 000 €
- 8415 Väinölänranta 274 000 €
- 8022 Kaupungintalo (sisäilmaongelmia tullut vastaan, tehdään laaja kuntotutkimus, tämän vuoksi ei äänentoistoa kannata uusia vielä) 100 000 €
- 8525 Palloiluhalli suunnittelumääräraha 100 000 €
- 8515 Matkanivan koulu asuntosiiven kunnostus 40 000 € (jää määrärahaa pihakalusteiden asentamiseen 30 000 €)
- 8441 Vanhan Honkamajan katon peruskorjaus 40 000 €
- 8510 Lehtopään koulun pihakalusteet 60 000 €
- 8200 Terveyskeskuksen polsiin peruskorjaus 100 000 €
- 8435 Nuorisotilan lattian uusiminen 10 000 € (tutkimusten perusteella isompi korjaushanke)
- 8610 Sievin jalkine 70 000 € (lämmitysjärjestelmän uusiminen siirretään)
- 8625 Energent halli 130 000 € (vesikatto osin painunut, vuotokohtat korjataan)

Nämä kohteet poistetaan investointisuunnitelmasta (1 039 000€).

Esityksen yksityiskohtainen luettelo on esitetty liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Ketonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää vuoden 2022 karsittaviksi investointikohteiksi esittelytekstin mukaiset kohteet (1 039 000 €). Tekninen lautakunta esittää, että poistettavista kohteista siirretään määrärahaa 700 000 €:a projektille 8091 Varaus/kaupungin omat tilat ja 339 000 € projektille 8820 muut katutyöt. Määrärahan siirrosta/ käytöstä projektilta 8091 päättää kaupunginhallitus ja projektin 8820 tekninen lautakunta. Mikäli loppusyksystä jää käyttämättä määrärahaa, voidaan määrärahaa siirtää poistettujen kohteiden suunnitteluun (yläkoulu, terveyskeskus, Honkamajan vanhan puolen vesikatto).

Keskustelun kuluessa Antti Mäkelä teki ehdotuksen, että karsittavien investointimenojen lista olisi muuten sama, mutta projekti 8525 Palloiluhalli jätetään siitä pois. Esitystä kannatti Minna Jylkkä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen, joka yksimielisesti hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat esittelijän esityksen kannalla, kannalla, äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Antti Mäkelän kannatetun esityksen kannalla, äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:

	JAA	EI
Mäkelä Antti		x
Hintsala Osmo		x
Hannus Ilari	x	
Jylkkä Minna		x
Mäyrä Salme		x
Oksanen Miika		
Pirnes Heikki	x	
Rajaniemi Sari	x	
Salmela Arja		x
ääniä yhteensä	3	5

Miika Oksanen ei ollut äänestyksessä paikalla.

Päätös

Tekninen lautakunta päättää esittää vuoden 2022 karsittaviksi investointikohteiksi esittelytekstin mukaiset kohteet muilta osin, mutta projekti 8525 Palloiluhalli jätetään karsittavien listalta pois.

Tekninen lautakunta esittää myös, että poistettavista kohteista siirretään määrärahaa 700 000 €:a projektille 8091 Varaus/kaupungin omat tilat ja 339 000 € projektille 8820 Muut katutyöt. Määrärahan siirrosta/ käytöstä projektilta 8091 päättää kaupunginhallitus ja projektin 8820 tekninen lautakunta. Mikäli loppusyksystä jää käyttämättä määrärahaa, voidaan määrärahaa siirtää poistettujen kohteiden suunnitteluun (yläkoulu, terveyskeskus, Honkamajan vanhan puolen vesikatto).

Mika Antikka liittyi kokoukseen kello 15.10.

KHALL § 164
31/02.02.00/2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi investointiohjelmaan vuodelle 2022 tehdyt muutokset teknisen johtajan alkuperäisen esityksen mukaisesti, jonka mukaan investointisuunnitelmasta poistettavien kohteiden kokonaissumma on 1.039.000 €.

Päätös

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi investointiohjelmaan vuodelle 2022 tehdyt muutokset teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, jolloin investointisuunnitelmasta poistettavien kohteiden kokonaissumma on 939.000 €. Edelleen kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että poistettavista kohteista siirretään määrärahaa 600.000 €:a projektille 8091 Varaus/kaupungin omat tilat ja 339.000 € projektille 8820 Muut katutyöt.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen.