

Lausunto Cobrat ry:n kunnallisvalitukseen

KHALL § 130
92/10.00.02.01/2022

Pohjois-Suomen hallinto-oikeudesta on saapunut 5.4.2022 päivätty oheismateriaalina oleva lausuntopyyntö koskien Cobrat ry:n tekemää valitusta kaupunginhallituksen päätökseen 28.2.2022 64 §.

Monitoimihalli ja urheilualue sekä pysäköinti alueet ovat kaupungin omistamia kiinteistöjä ja siten myös kaupungin vastuulla. Kaupunginhallitus on käyttänyt sille kuuluvaa hankintavaltaa maanvuokrasopimusta hyväksyttäessä, eikä muotovirhettä ole syntynyt. Valituksessa mainittu asemakaavan mukainen katualueen kääntöpaikka ei olisi haitannut tulevaa maankäyttöä tai kaavoitusta. Rakennustarkastaja olisi myöntänyt rakennusluvan hallille vähäisellä poikkeamisella.

Yrittäjällä on kiire rakentamiselle, jonka vuoksi kaupunginhallitus on hyväksynyt uuteen paikkaan maanvuokrasopimuksen. Rakennuslupahakemus on vireillä uuteen paikkaan, jonka vuoksi kunnallisvalitus on käynyt tarpeettomaksi.

Kaupunginhallitus pitää valitusta aiheettomana ja valitus tulee hylätä. Kaupunginhallitus on käyttänyt sille kuuluvaa hankintavaltaansa eikä päätöksenteossa ole tapahtanut muotovirhettä. Valitus on käynyt myös aiheettomaksi, koska yrittäjälle on tehty uusi maanvuokrasopimus eri paikkaan.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Riikka Moilanen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy hallinto-oikeudelle laaditun lausunnon.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.