

Kettukankaan tuulivoimapuiston kaavoitusaloite

TEKNLTK § 120

Ilmatar Energy Oy on lähettänyt käsiteltäväksi kaavoitusaloitteen Oulaisten kaupungille. Siinä yhtiö esittää oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan aloittamista Oulaisten kunnan länsirajalle. Kaavoitusaloite on esitetty oheismateriaalina. Alue sijoittuu Lampoperän eteläpuolelle ja rajautuu Merijärven kuntarajaan sekä Merijärven kunnassa sijaitsevalle Oulaisten enklaaville (kartta liitteenä).

Ilmatar suunnittelee alueelle yhteensä noin 26 voimalan tuulivoimapuistoa, josta noin 20 voimalaa sijoittuisi Merijärven puolelle ja maksimissaan noin 6-7 voimalaa Oulaisten puolelle. Voimaloiden lukumääräarvio perustuu vasta muutamien vuosien päästä markkinoille tulevien modernien tuulivoimaloiden tilantarpeeseen. Voimaloiden lopullinen korkeus sekä sijoittelu määrittyy tehtävien selvitysten tulosten sekä kaupungin kanssa käytyjen keskustelujen perusteella.

Tuulivoimapuiston vaikutukset tullaan selvittämään kattavasti kaavaprosessin aikana, jolloin tehdään muun muassa laaja ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Lopulliset voimalasijainnit, voimalamäärä ja lopullinen kaava-alue tullaan laatimaan kaavoituksen aikana tehtävien selvitysten tuloksien pohjalta. Hankkeen kaava- ja YVA-konsulttina tulee toimimaan AFRY Finland Oy. Ilmatar tulee vastaamaan kaavoituksen kustannuksista erikseen tehtävän kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti. Ilmatar teettää lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn ja vastaa tarvittavien suunnitelmien, selvitysten ja vaikutusarviointien kustannuksista.

Lautakunnan kokouksessa hanketta ja kaavoitusaloitetta tarkemmin esittelee etäyhteydellä Ilmatar Energy Oy:n hankekehitysjohtaja Jussi Mäkinen.

Esittelijä	Kiinteistöpäällikkö Hannu Yppärilä
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy kaavoitusaloitteen sekä kaava- ja YVA-konsultiksi AFRY Finland Oy:n ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle niiden hyväksymistä.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. Jussi Mäkinen (Ilmatar Energy Oy) osallistui kokoukseen asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan kello 15.07.-15.59.

KHALL § 367
475/10.02.02/2022

Asiaa esitteli kokouksessa Helena Hansson Ilmatar Energy Oy:ltä.

Esittelijä	Hallintojohtaja Suvi Koskenlaine
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Päivi Rantaeskola poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi Mika Antikka.